



RÉUNION PUBLIQUE

Travaux de développement du
chauffage urbain Caen Nord

LOT Folie-Couvrechef

le 8 octobre 2026





Plan d'action qui résulte du SDE*

Développement des RCU

Caen la mer s'est dotée d'un Schéma directeur des énergies pour renforcer sa politique de transition énergétique.

Cet outil de programmation et de dialogue a conduit à définir une **trajectoire énergétique d'ici 2050** avec des objectifs chiffrés en matière de baisse des consommations et de développement des ENR.

- **-45 % d'ici 2050** la consommation d'énergie par rapport à 2012.
- **Multiplier par 5 les ENR** pour couvrir 45 % des consommations du territoire.



Balance entre consommations et Productions d'énergie en 2050



Les multiples atouts du réseau de chaleur urbain

Une solution de chauffage décarboné qui contribue à la souveraineté énergétique

Une énergie locale et respectueuse de l'environnement

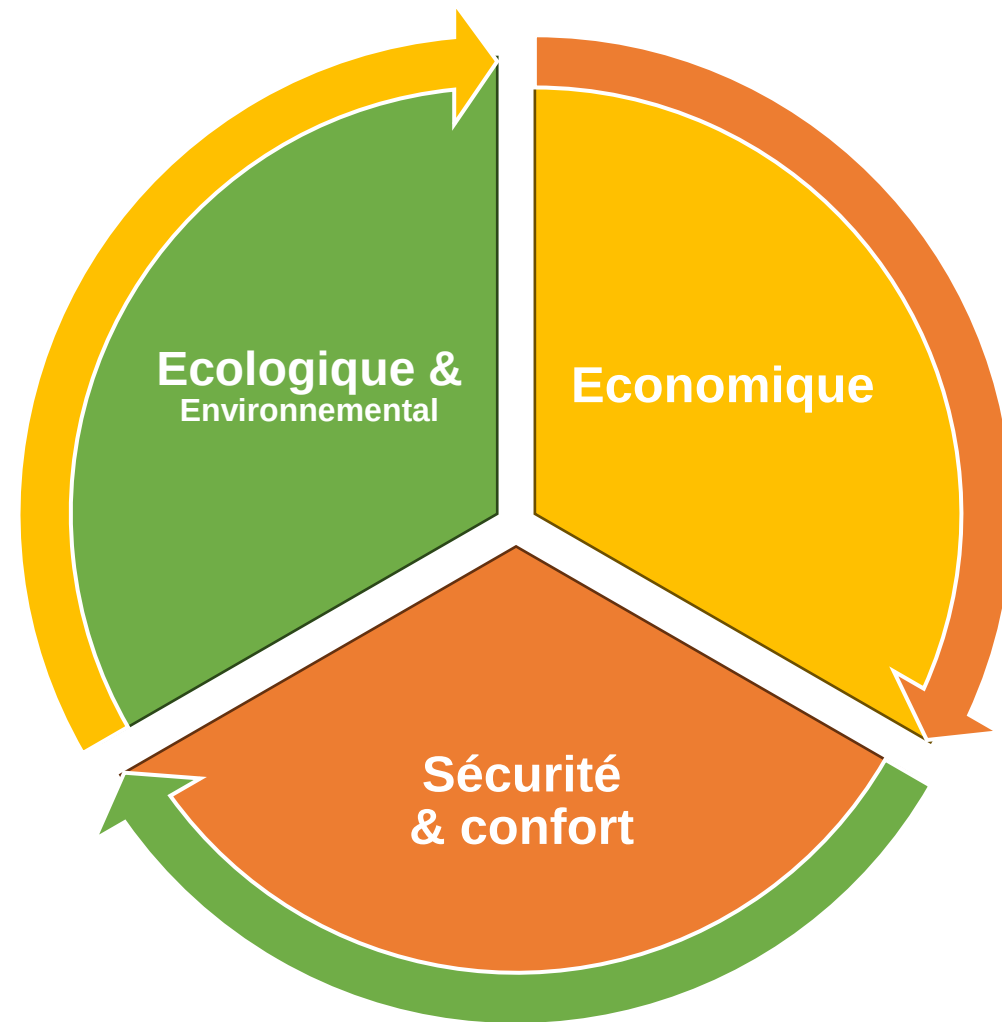
- Énergies renouvelables et de récupération
- Réduction des émissions de gaz à effet de serre
- Amélioration de la qualité de l'air
- Valorisation des ressources locales

Une solution économique

- Coûts plus stables face aux fluctuations des énergies fossiles
- Aides financières publiques (ADEME, CEE, FEDER)
- Création d'emplois locaux

Un service public fiable

- Chaleur disponible toute l'année
- Exploitation sécurisée 24h/24 et 365 jours par an



LE RÉSEAU DE CAEN

100 %

DE LA CHALEUR
EST PRODUITE À PARTIR
D'ÉNERGIES RENOUVELABLES
ET DE RÉCUPÉRATION.

Longueur du réseau
de chaleur & de froid

97
km

Quantité d'énergie verte
délivrée

375
GWh

Nombre de sous-stations
desservies

661

Nombre d'équivalents
logements desservis

39 600

Nombre de tonnes de
CO₂ évitées chaque
année

87 000

Soit 72 500 voitures retirées de la circulation



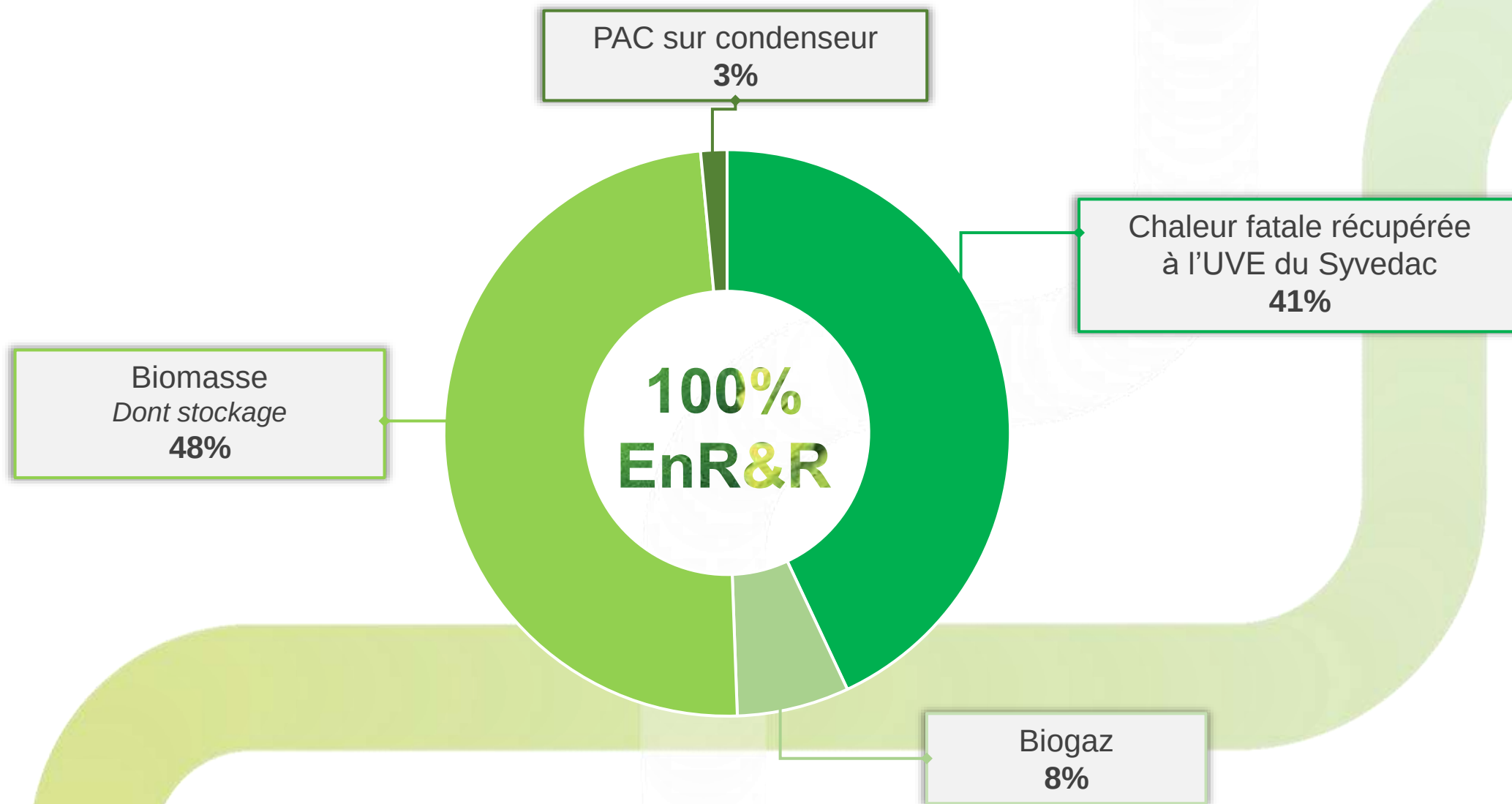
QU'EST-CE QU'UN RÉSEAU DE CHALEUR ?



Les avantages

- Une solution durable et respectueuse de l'environnement
 - EnR&R
- La maîtrise du coût de l'énergie
 - Tarif compétitif et stable
 - TVA : 5,5%
- Le confort thermique garanti
 - Conduite, exploitation, maintenance : 24h/24 et 7j/7

UNE COUVERTURE 100% ENR&R À PARTIR DE 2029



COMMENT SE DESSINE UN RESEAU DE CHALEUR ?

1

Recensement des grands bâtiments collectifs publics et privés (écoles, lycées, collèges, gymnases, hôpitaux, EHPAD, entreprises ou industries, immeubles de bailleurs sociaux)

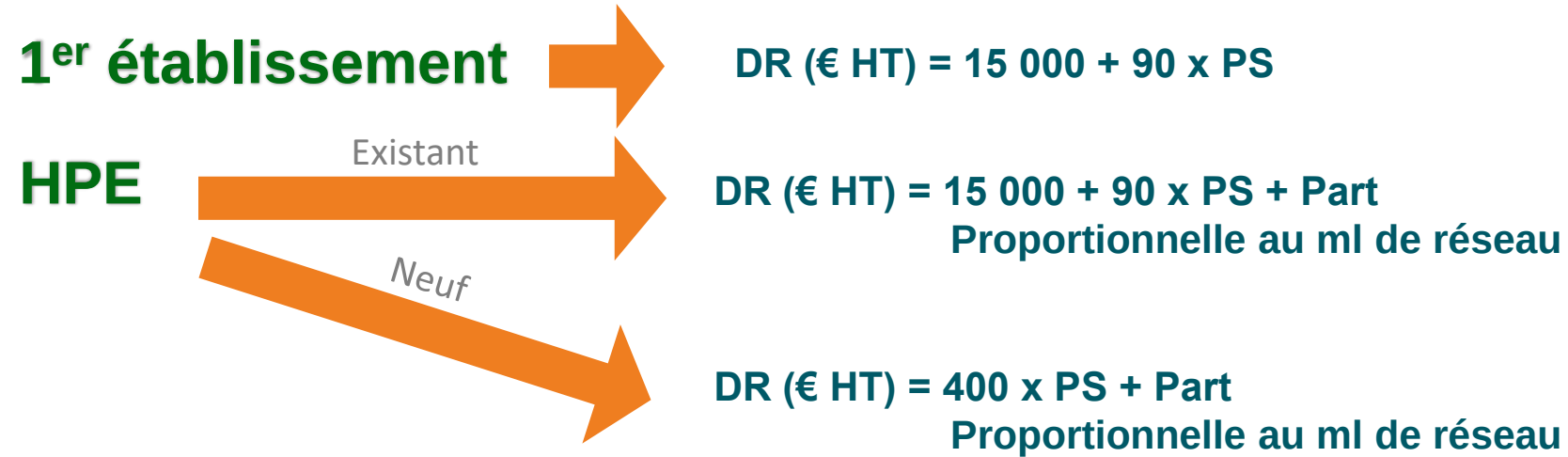
2

Construction des antennes principales pour relier les centrales de production entre elles et vers les sites identifiés en essayant d'avoir la plus forte densité pour limiter les pertes thermiques et rentabiliser les coûts.

3

Validation technique du tracé en fonction des réseaux déjà présent (électrique, gaz, etc) et prospection des autres bâtiments autour du tracé. **Contact commercial : 02 31 47 51 85**

RACCORDEMENT DES COPROPRIÉTÉS ET INDIVIDUELS

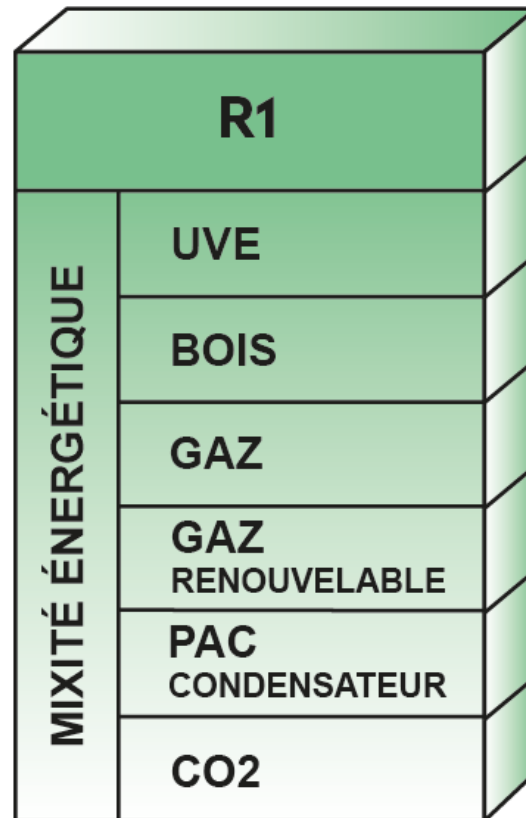


*DR = Droits de Raccordement
PS = Puissance souscrite (kW)
HPE = Hors Premier Etablissement*

FACTURATION

PART VARIABLE Energies réellement consommées

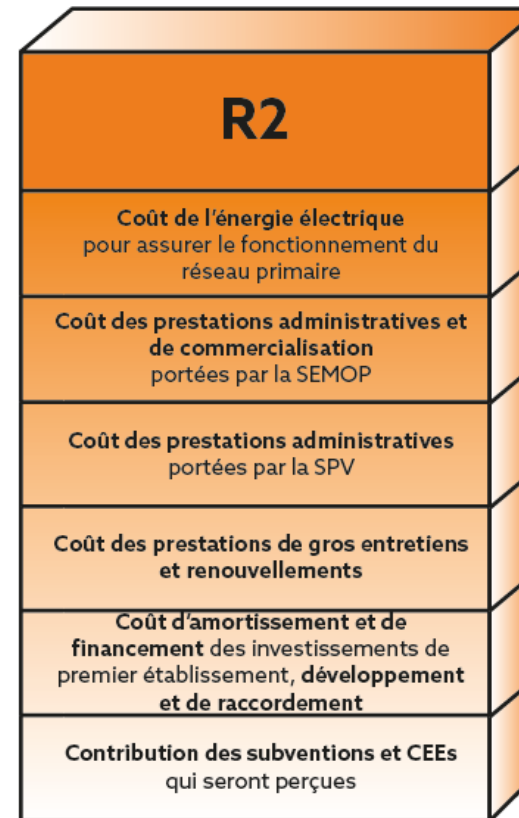
Mesurée par un
compteur d'énergie



R2

PART FIXE Puissance souscrite

Dépend du type de
bâtiment, de son
intermittence d'usage et
de ses besoins annuels en
énergie



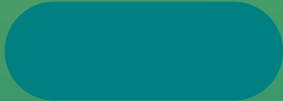
Facture mensuelle adressée aux abonnés



$$= R1 + R2$$

41,17
€HT/MWh

81,16
€HT/kW



Communication



COMMUNICATION TRAVAUX

Flyers



Panneaux

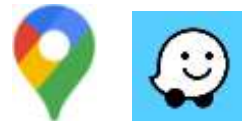


Bâches

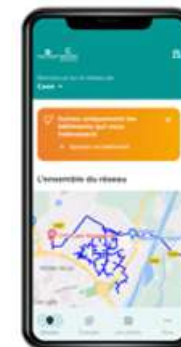


Distribution aux abords des fronts de travaux

Circulation



Plateforme téléphonique
24h/24 et 7j/7 : **09 69 36 89 09**



Application
« Mon réseau Coriance »

Site internet :
reseauchaleur-caenlamer.fr

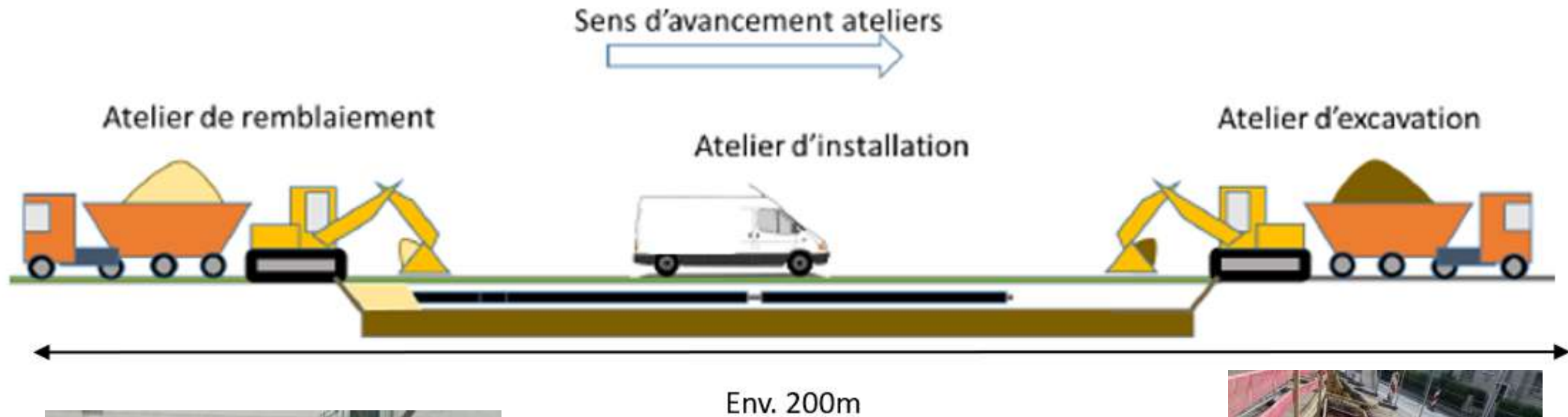


Travaux 2026 - 2027

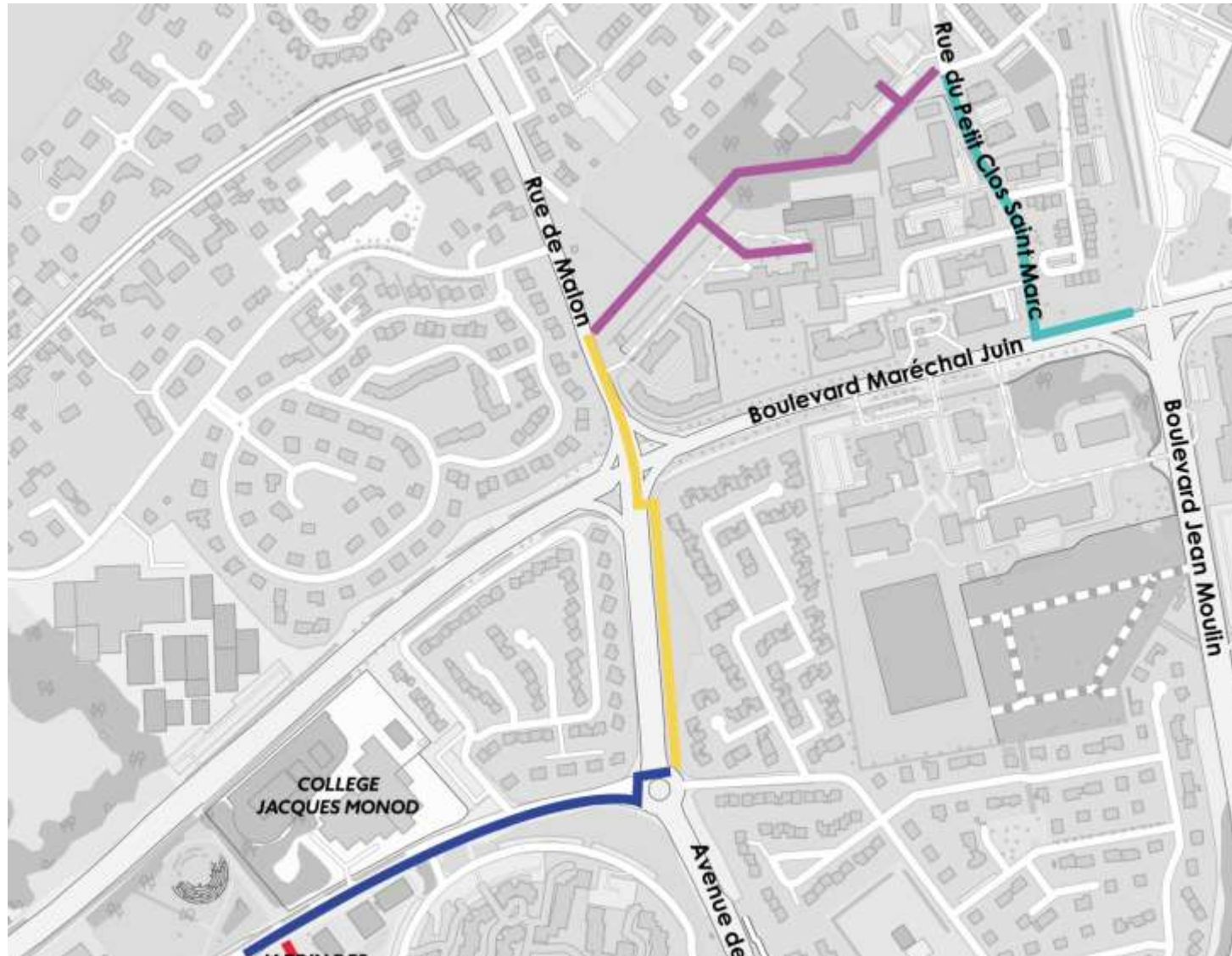
L'ÉNERGIE VERTE EST DANS NOTRE NATURE | L'ÉNERGIE VERTE DANS NOTRE



PHASAGE THÉORIQUE DES TRAVAUX DE RÉSEAU DE CHALEUR

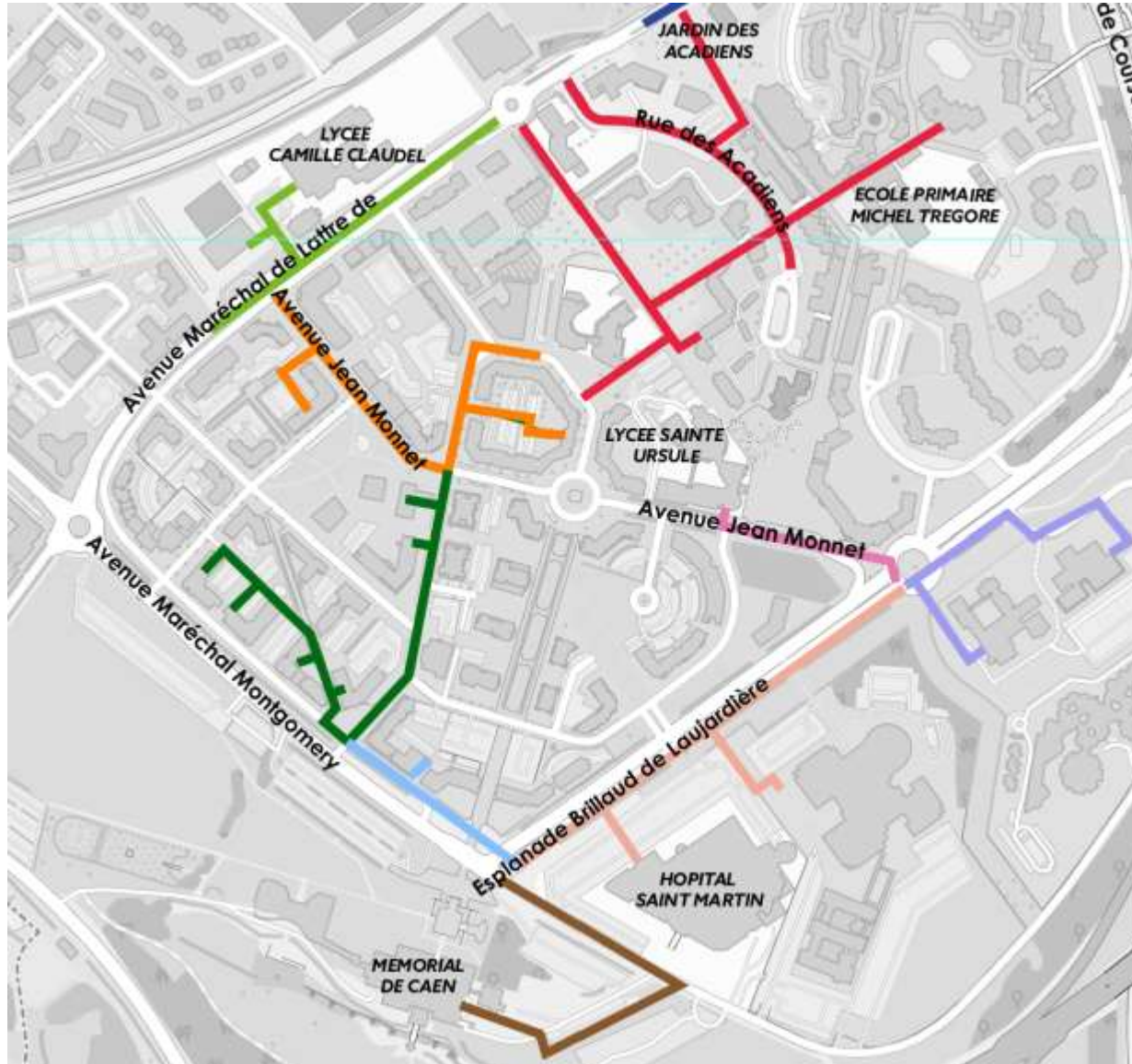


PHASAGE GÉNÉRAL



19 octobre à mi-décembre 2026
Mi-décembre à mi-février 2027
Fin février à mi-avril 2027
Fin avril à fin juin 2027

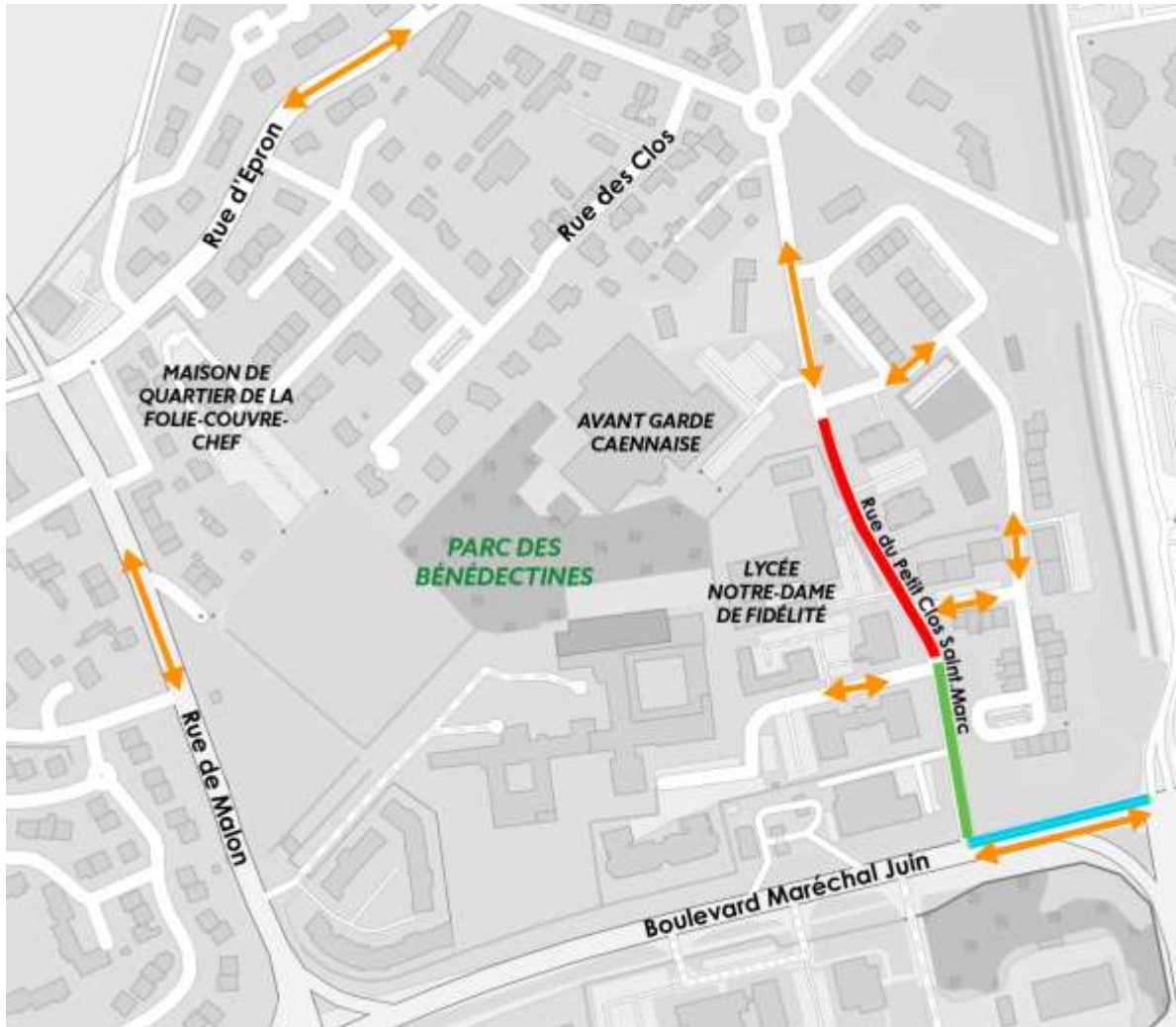
PHASAGE GÉNÉRAL



	Début novembre à début avril 2027
	Fin novembre à fin janvier 2027
	Fin janvier à début avril 2027
	Mi-avril à fin mai 2027
	Fin avril à fin mai 2027
	Début janvier à fin mars 2027
	Fin octobre à début janvier 2027
	Fin mars à début mai 2027
	Mi-mai à fin juin 2027

Boulevard Maréchal Juin – rue du Petit clos Saint Marc

19/10/2026 au 11/12/2026



Boulevard du Maréchal Juin en chaussée rétrécie.

1 voie maintenue + voie piste cyclable.

Début de la rue du Petit Clos Saint Marc en alternat par feux pour maintenir l'entrée du parking.

Suite de la rue du Petit Clos Saint Marc en route barrée.
Déviation du trafic par la route d'Epron et rue de Malon.

Sens de circulation / Déviations.

Espaces verts derrière boulevard Maréchal Juin

14/12/2026 au 19/02/2027

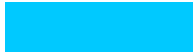


- Emprise travaux espaces verts.
- Sens de circulation.

Rue du Malon – Traversée boulevard Maréchal Juin – Avenue de Courseulles

22/02/2027 au 16/04/2027



 Alternat par feux pour maintien de la circulation et la mobilité.

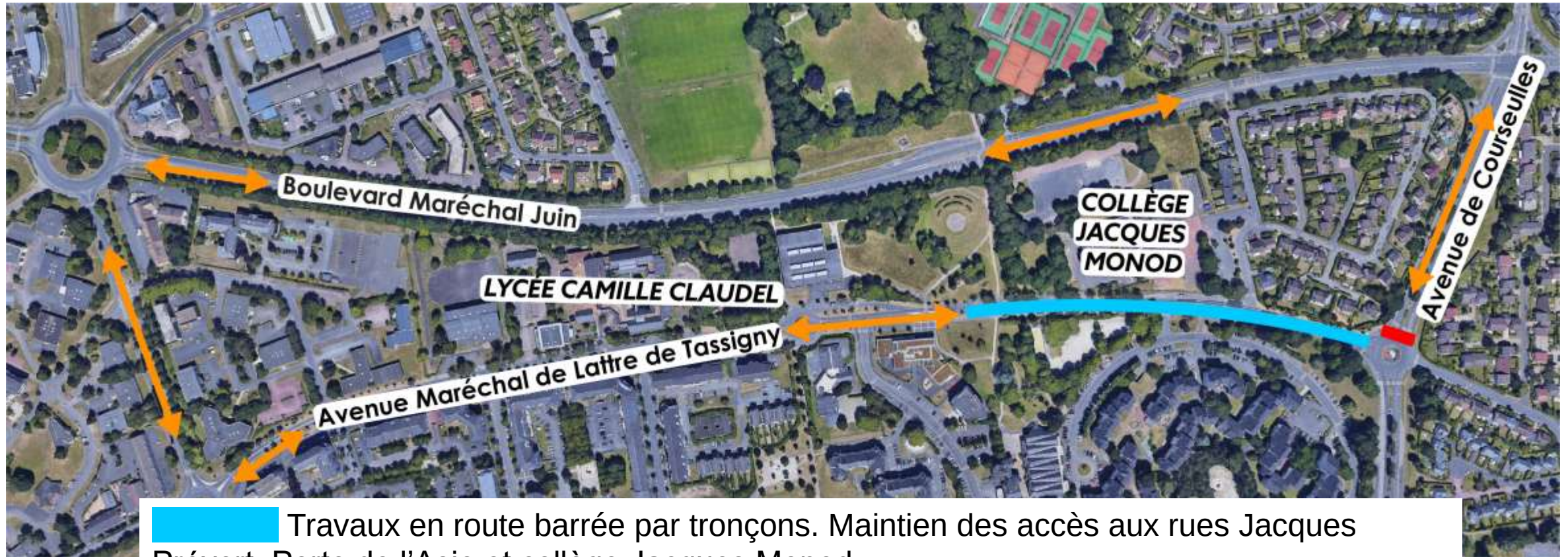
 Travaux dans l'espace vert en chaussée rétrécie dans le sens sud/nord (une voie supprimée), circulation maintenue dans le sens nord/sud.

 Traversée du boulevard Maréchal Juin en demi-chaussée, une voie supprimée et une voie maintenue dans chaque sens + voie cyclable.

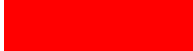
 Sens de circulation / Déviations.

Rond-point avenue de Courseulles – Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

19/04/2027 au 25/06/2027

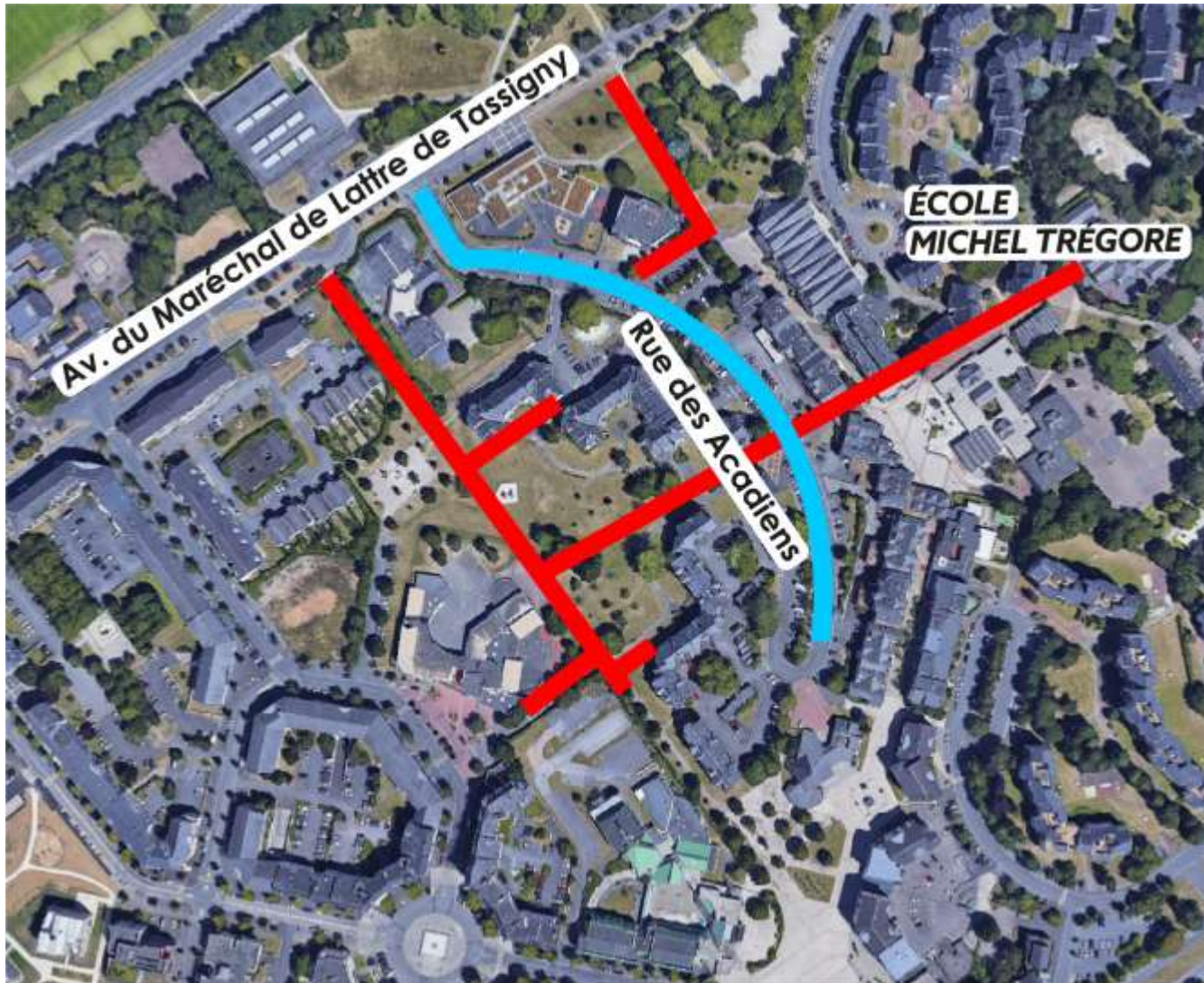


 Travaux en route barrée par tronçons. Maintien des accès aux rues Jacques Prévert, Porte de l'Asie et collège Jacques Monod.
Déviation trafic par le boulevard Maréchal Juin.
Aucune gêne pour la piste cyclable.

 Traversée du rond-point de l'avenue de Courseulles en demi-chaussée avec maintien d'une voie dans les 2 sens + voie cyclable.

Rue des Acadiens et espaces environnants

04/11/2026 au 02/04/2027



Travaux en alternat par feux, par tronçons à l'avancement.

Voie en cul de sac.

Travaux en espaces verts et/ou sentes piétonnes fermées.

Mise en place de cheminements piétons alternatifs.

Contre-allée avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

30/11/2026 au 22/01/2027



Travaux sur la contre-allée et les parkings.

Neutralisation des parkings.

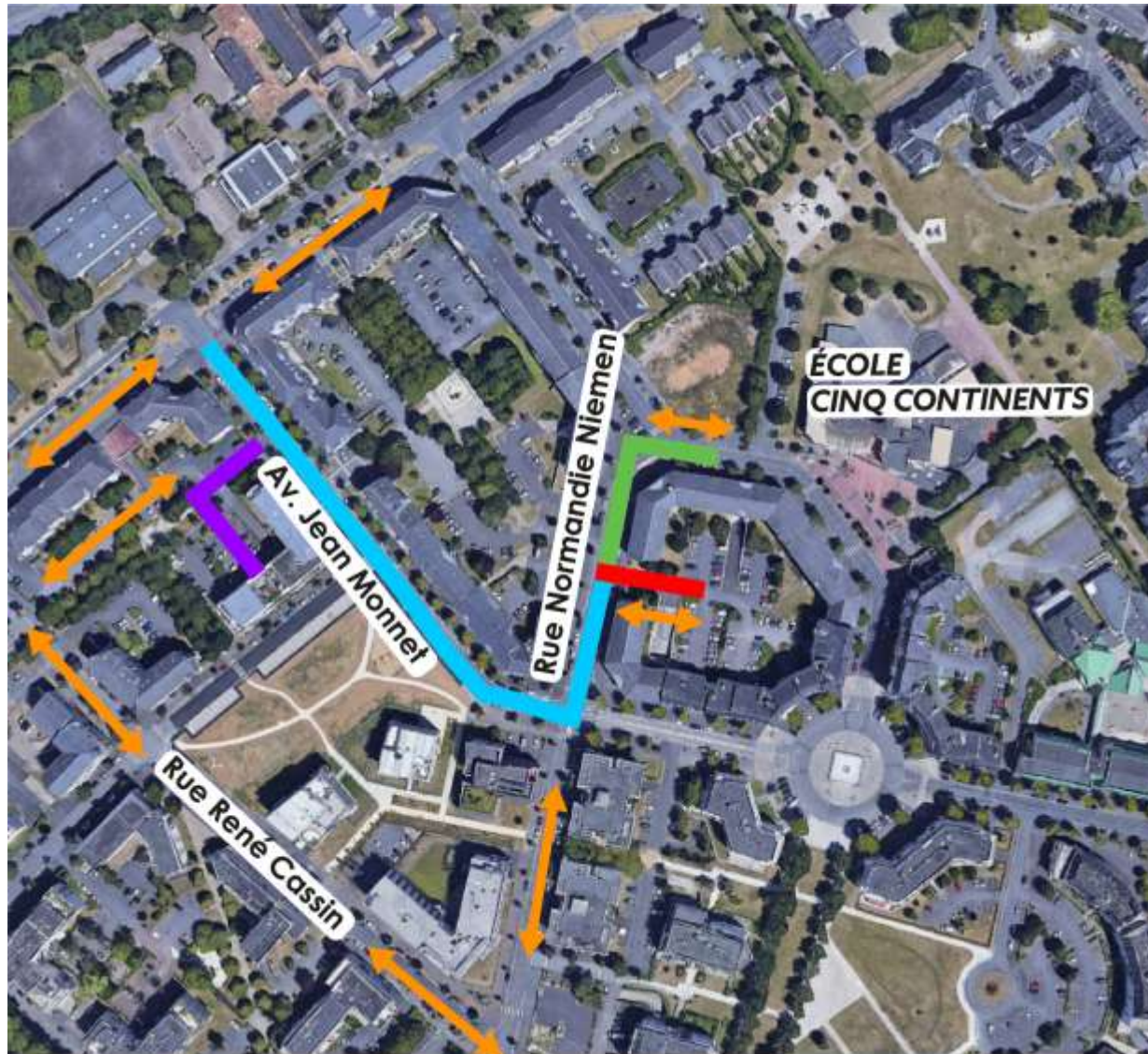
Circulation maintenue le temps des travaux.

Traversée en demi chaussée. Alternat par feux.

Sens de circulation / Déviations.

Avenue Jean Monnet - Rue Normandie Niemen - Rue René Duchez - diverses copropriétés

25/01/2027 au 09/04/2027



Travaux rue Jean Monnet et début Normandie Niemen en alternat à l'avancement.

Travaux en alternat par feux.

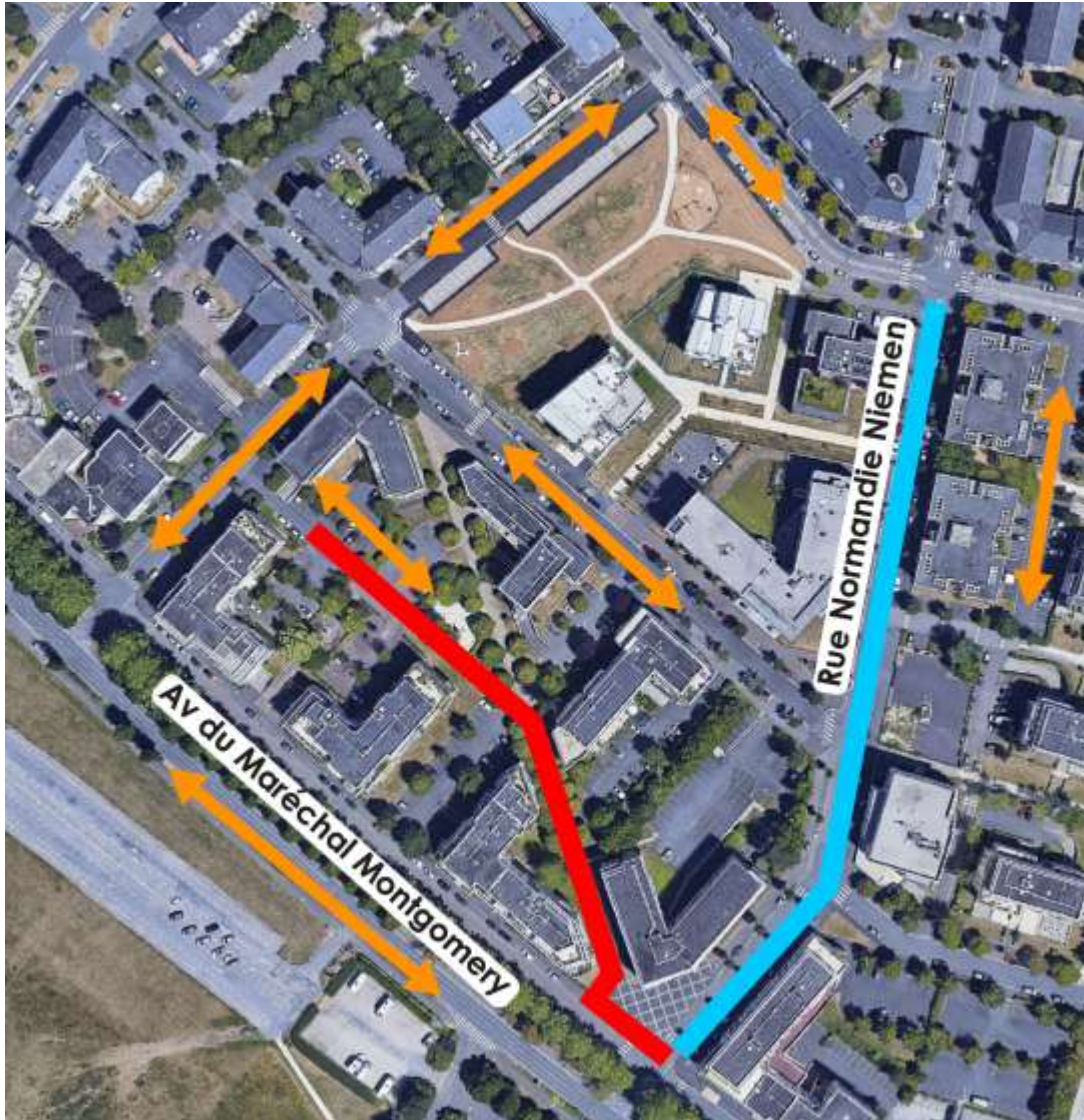
Maintien entrée et sortie parking (rampe pour accès sous-sol inclus).
Fond du parking neutralisé

Neutralisation accès parking.
Accès parking par la rue René Cassin, passage dans la rampe d'accès au sous-sol. Neutralisation de l'accès à la rampe de 9h à 16h.

Sens de circulation / Déviations.

Rue Normandie Niemen – Cr Abbé Franz Stock - copropriété

12/04/2027 au 28/05/2027



 Travaux rue Normandie Niemen en alternat par feux, à l'avancement.

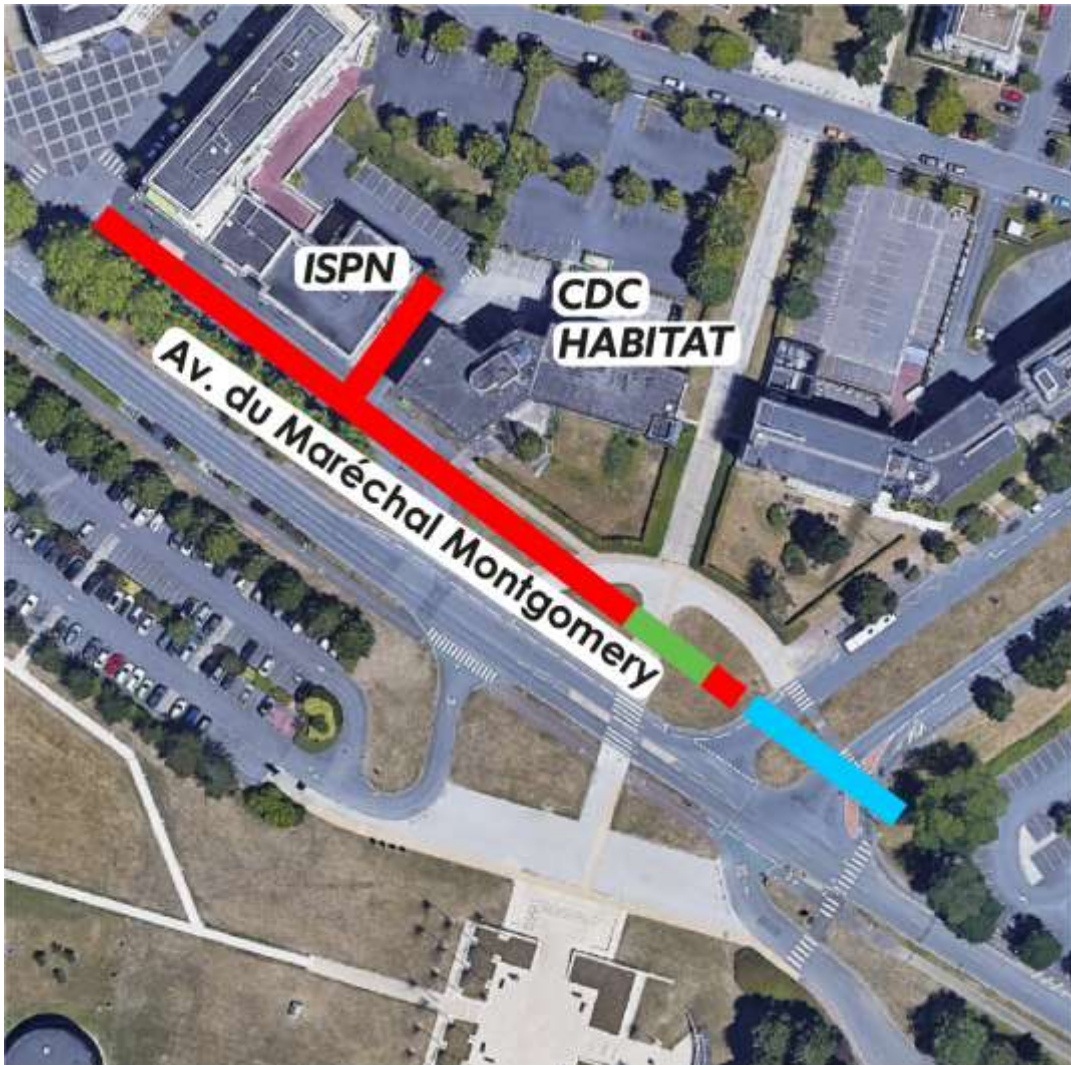
 Neutralisation temporaire de la contre-allée le temps du passage du réseau en bas de l'avenue du Maréchal Montgomery.

Sente piétonne fermée, mise en place de cheminements piétons alternatifs.

 Sens de circulation / Déviations.

Avenue du Maréchal Montgomery – Esplanade Brillaud de Laujardière

26/04/2027 au 28/05/2027



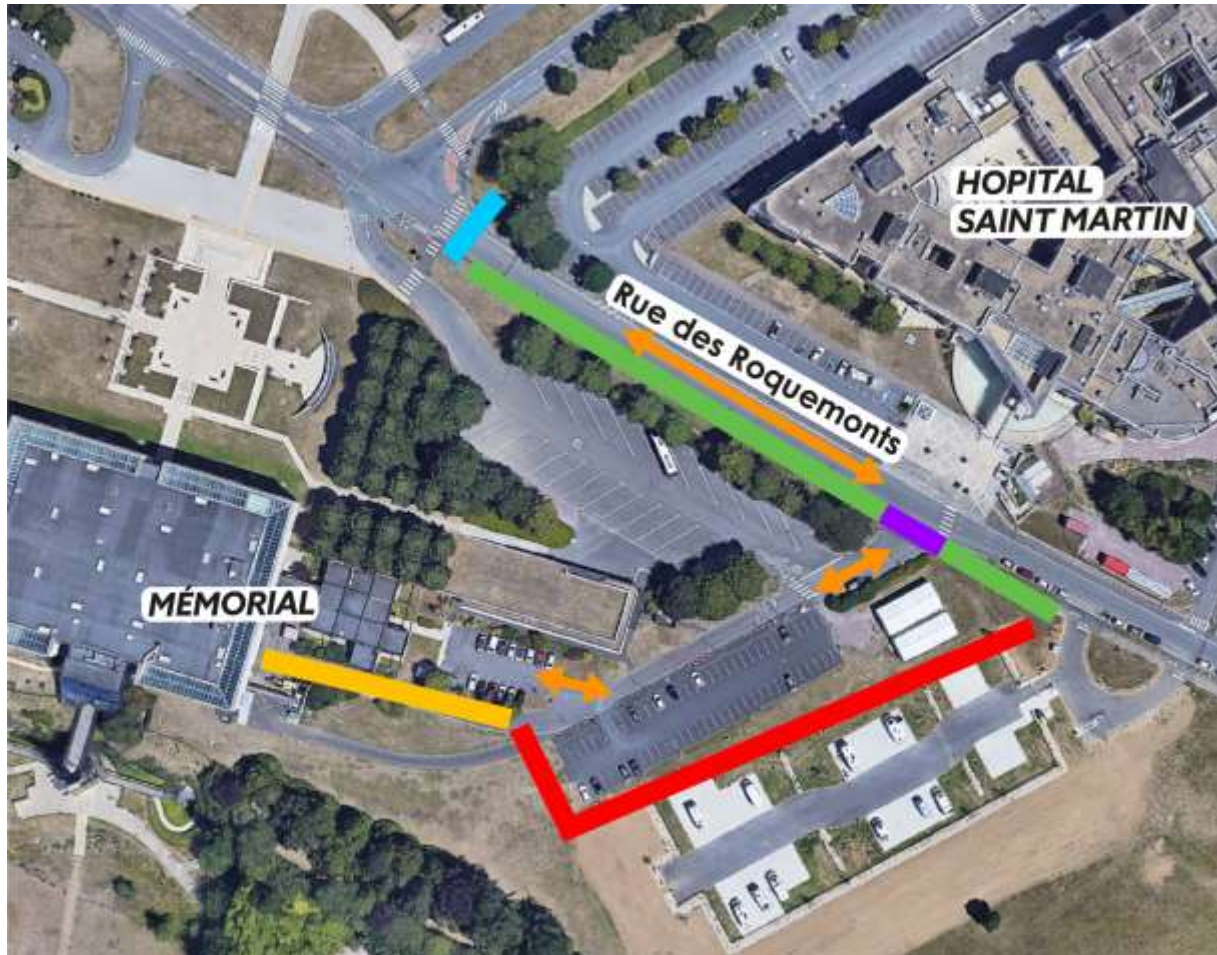
Traversée en demi-chaussée.
Maintien de la circulation sur les 2 axes.

Neutralisation du cheminement piéton.
Mise en place de cheminements piétons
alternatifs.

Travaux dans la contre-allée avenue du
Maréchal Montgomery. Neutralisation partielle de
la contre-allée et du stationnement.

Espaces verts rue des Roquemonts – Mémorial de Caen

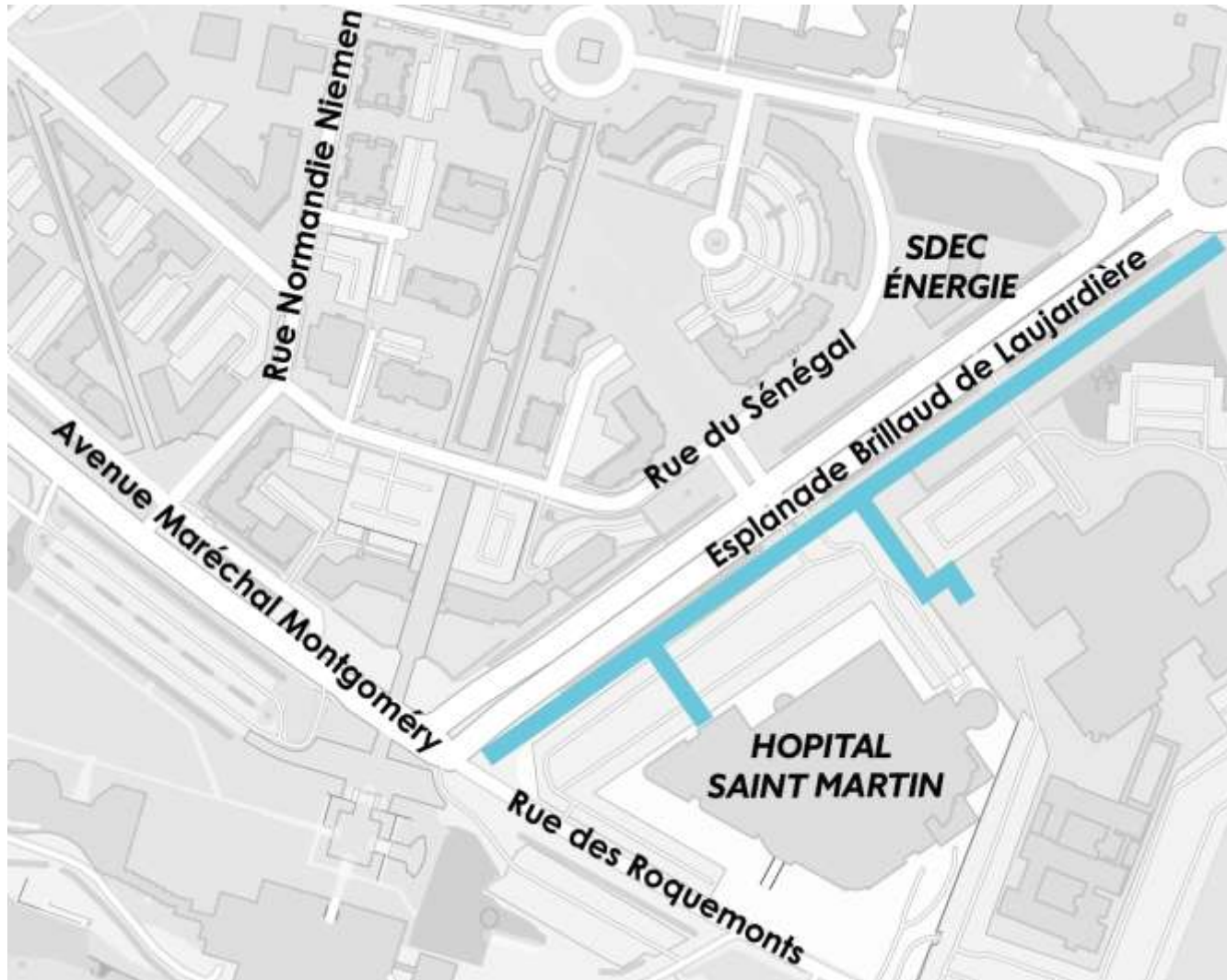
11/01/2027 au 19/03/2027



- Traversée en demi-chaussée.
- Travaux en espaces verts.
- Neutralisation de la piste cyclable.
- Circulation maintenue.
- Traversée en demi-chaussée.
- Travaux en espaces verts.
- Neutralisation de l'accès.
- Sens de circulation / Déviations.

Espaces verts Esplanade Brillaud de Laujardière – branchement hôpital – branchement Crédit Agricole

19/10/2026 au 08/01/2027



 Travaux en espaces verts.

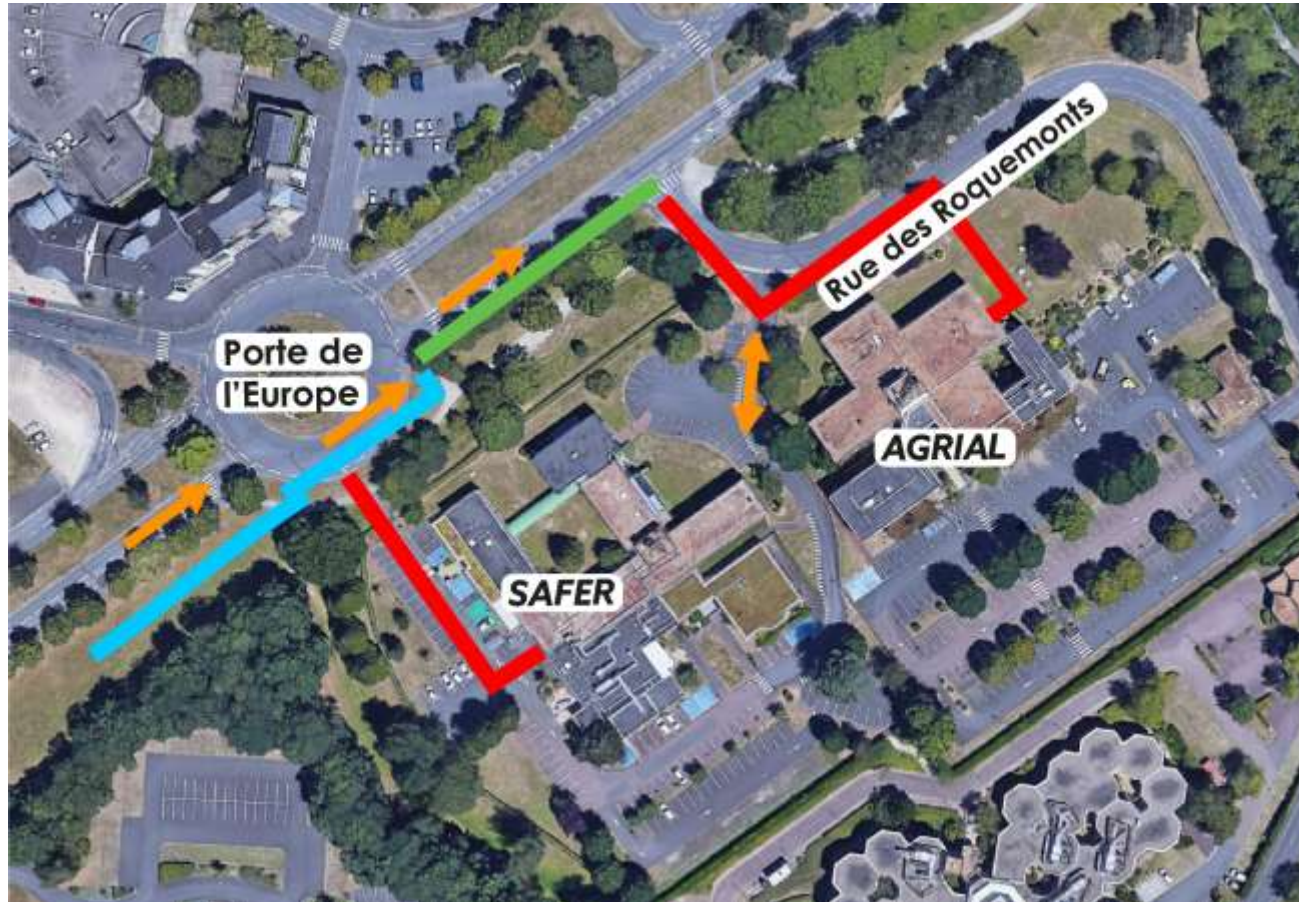
Aucune gêne pour la piste cyclable.

Hôpital : Accès entrée maintenu 24h/24.
Travaux en demi-chaussée. Maintien de la circulation du parking.

Crédit Agricole : Traversée en demi-chaussée.

Rond-point porte de l'Europe – Esplanade Brillaud de Laujardière – Rue des Roquemonts

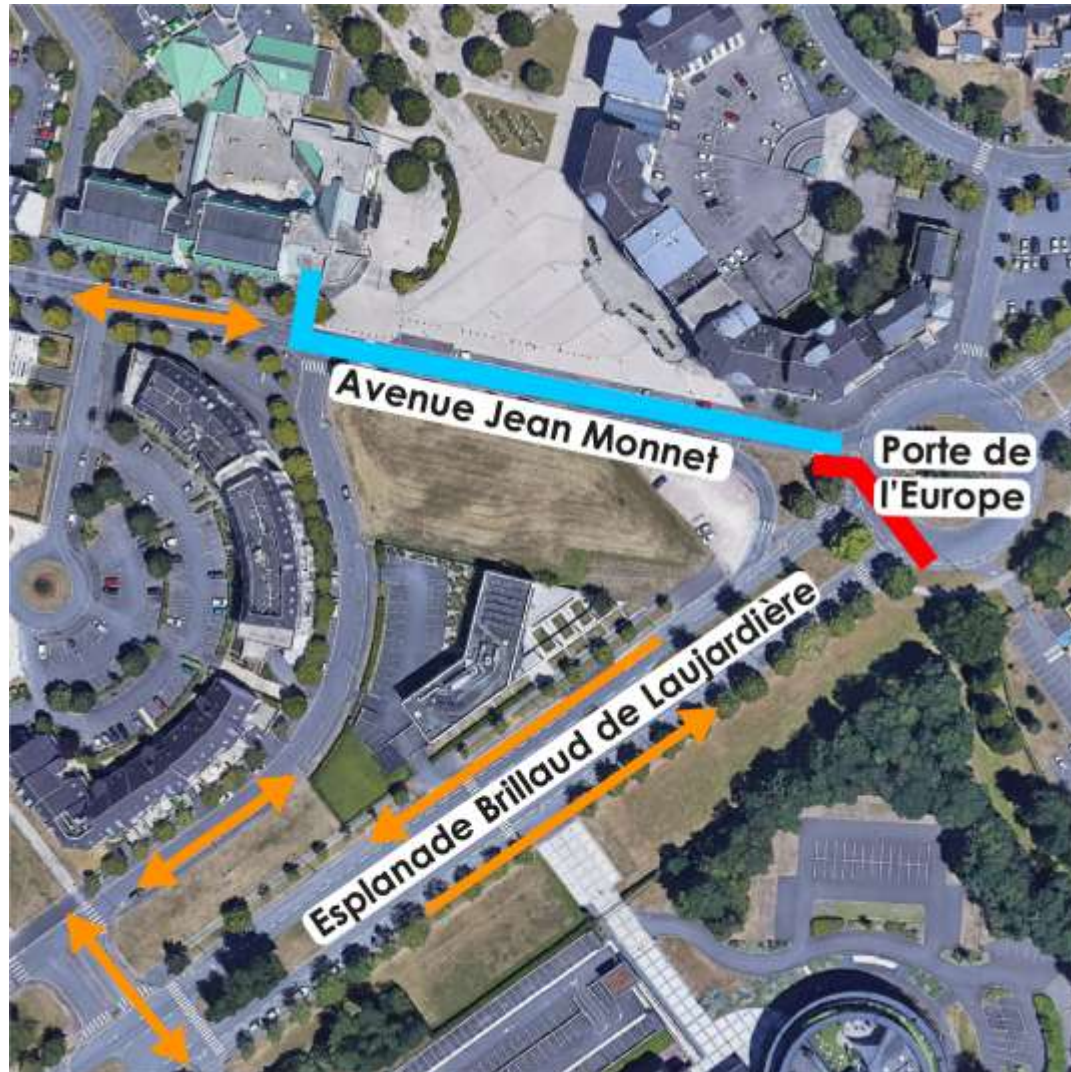
22/03/2027 au 07/05/2027



- Traversée dans le rond-point.
Fermeture de la voie extérieure du giratoire.
Maintien de la circulation sur 1 voie.
- Travaux en chaussée rétrécie.
Maintien de la circulation sur la voie côté terre plein.
- Travaux en route barrée.
Pas en simultanée pour garantir un accès continu.
- Sens de circulation / Déviations.

Rond-point Porte de l'Europe – Avenue Jean Monnet

10/05/2027 au 25/06/2027



- Travaux en route barrée, déviation par l'Esplanade Brillaud de Laujardière et rue du Sénégal.
- Traversée en demi-chaussée.
- Sens de circulation / Déviations.



L'ÉNERGIE VERTE EST DANS NOTRE NATURE | L'ÉNERGIE VERTE DANS NOTRE NATURE

MERCI DE VOTRE ATTENTION

Pour plus d'informations
scanner ce QR Code



www.groupe-coriance.fr