

# RÉUNION PUBLIQUE

Travaux de développement du  
chauffage urbain Caen Nord

LOT Maladrerie

*le 9 octobre 2026*



## Plan d'action qui résulte du SDE\*

### Développement des RCU

Caen la mer s'est dotée d'un **Schéma directeur des énergies pour renforcer sa politique de transition énergétique.**

Cet outil de programmation et de dialogue a conduit à définir une **trajectoire énergétique d'ici 2050** avec des objectifs chiffrés en matière de baisse des consommations et de développement des ENR.

- **-45 % d'ici 2050** la consommation d'énergie par rapport à 2012.
- **Multiplier par 5 les ENR** pour couvrir 45 % des consommations du territoire.



Balance entre consommations et Productions d'énergie en 2050



# Les multiples atouts du réseau de chaleur urbain

Une solution de chauffage décarboné qui contribue à la souveraineté énergétique

## Une énergie locale et respectueuse de l'environnement

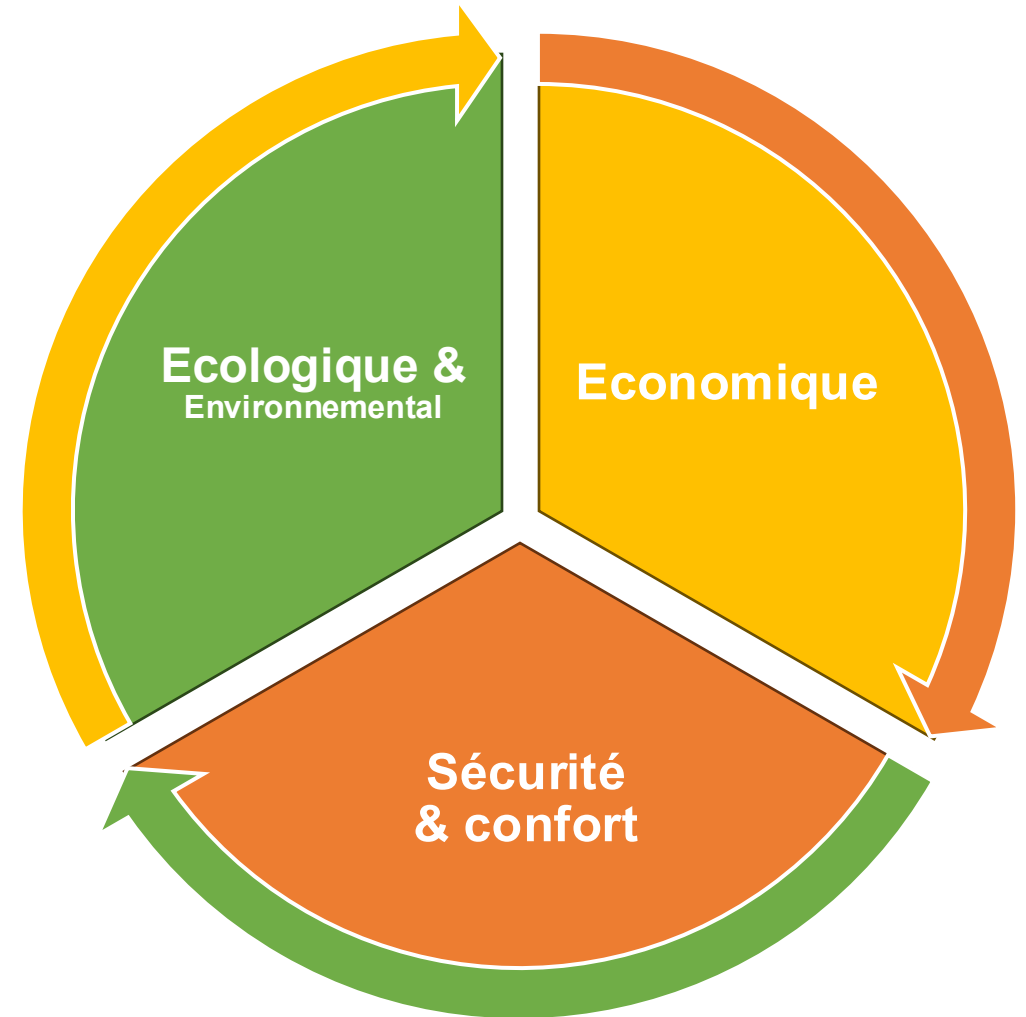
- Énergies renouvelables et de récupération
- Réduction des émissions de gaz à effet de serre
- Amélioration de la qualité de l'air
- Valorisation des ressources locales

## Une solution économique

- Coûts plus stables face aux fluctuations des énergies fossiles
- Aides financières publiques (ADEME, CEE, FEDER)
- Création d'emplois locaux

## Un service public fiable

- Chaleur disponible toute l'année
- Exploitation sécurisée 24h/24 et 365 jours par an



## LE RÉSEAU DE CAEN

# 100 %

DE LA CHALEUR  
EST PRODUITE À PARTIR  
D'ÉNERGIES RENOUVELABLES  
ET DE RÉCUPÉRATION.

Longueur du réseau  
de chaleur & de froid

97  
km

Quantité d'énergie verte  
délivrée

375  
GWh

Nombre de sous-stations  
desservies

661

Nombre d'équivalents  
logements desservis

39 600

Nombre de tonnes de CO<sub>2</sub>  
évitée chaque année

87 000

Soit 72 500 voitures retirées de la circulation



## QU'EST-CE QU'UN RÉSEAU DE CHALEUR ?



**1** INSTALLATION DE PRODUCTION DE CHALEUR / CHAUFFERIE

**2** RÉSEAU DE DISTRIBUTION PRIMAIRE

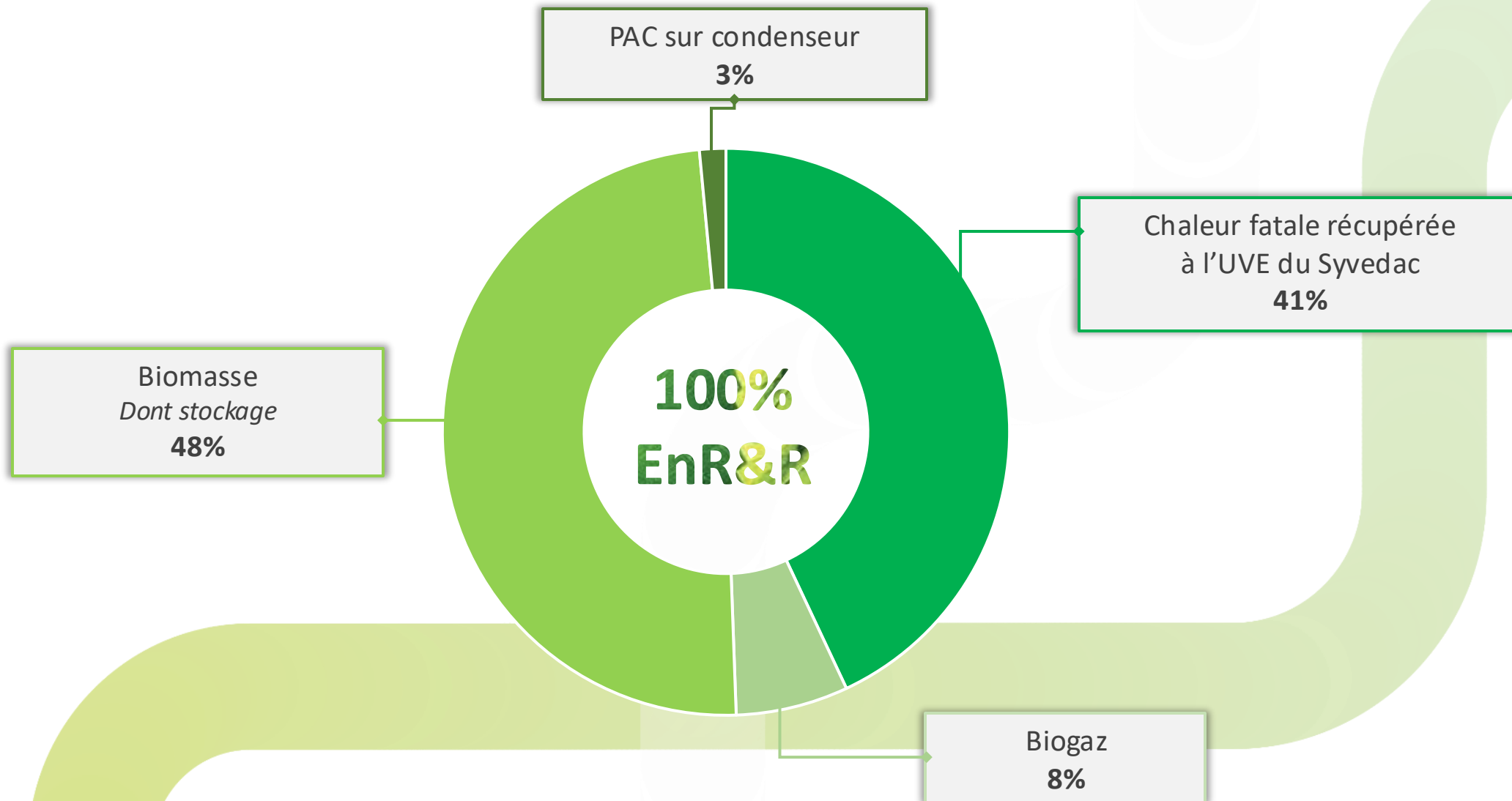
**3** SOUS-STATION AVEC ÉCHANGEUR DE CHALEUR

**4** RÉSEAU DE DISTRIBUTION SECONDAIRE

### Les avantages

- Une solution durable et respectueuse de l'environnement
  - EnR&R
- La maîtrise du coût de l'énergie
  - Tarif compétitif et stable
  - TVA : 5,5%
- Le confort thermique garanti
  - Conduite, exploitation, maintenance : 24h/24 et 7j/7

## UNE COUVERTURE 100% ENR&R À PARTIR DE 2029



## COMMENT SE DESSINE UN RESEAU DE CHALEUR ?

1

Recensement des grands bâtiments collectifs publics et privés (écoles, lycées, collèges, gymnases, hôpitaux, EHPAD, entreprises ou industries, immeubles de bailleurs sociaux)

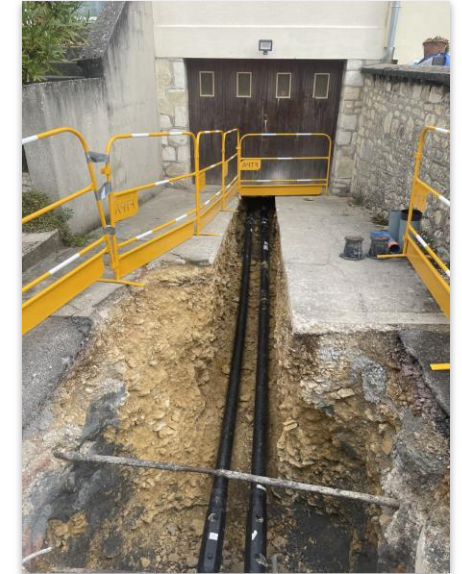
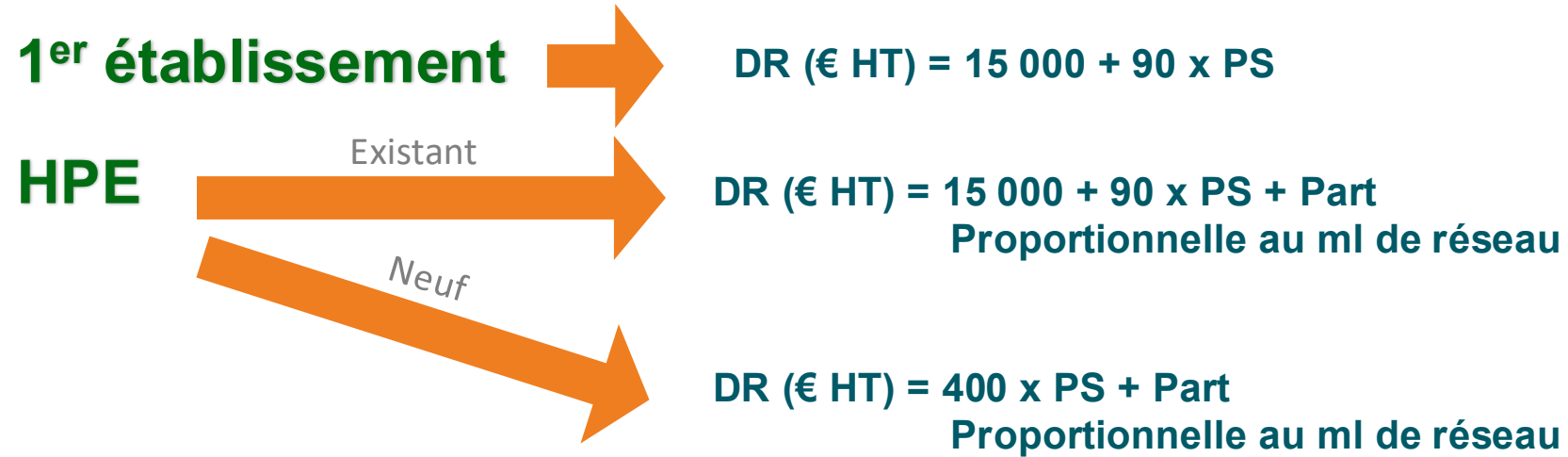
2

Construction des antennes principales pour relier les centrales de production entre elles et vers les sites identifiés en essayant d'avoir la plus forte densité pour limiter les pertes thermiques et rentabiliser les coûts.

3

Validation technique du tracé en fonction des réseaux déjà présent (électrique, gaz, etc) et prospection des autres bâtiments autour du tracé.  
Contact commercial : 02 31 47 51 85

# RACCORDEMENT DES COPROPRIÉTÉS ET INDIVIDUELS

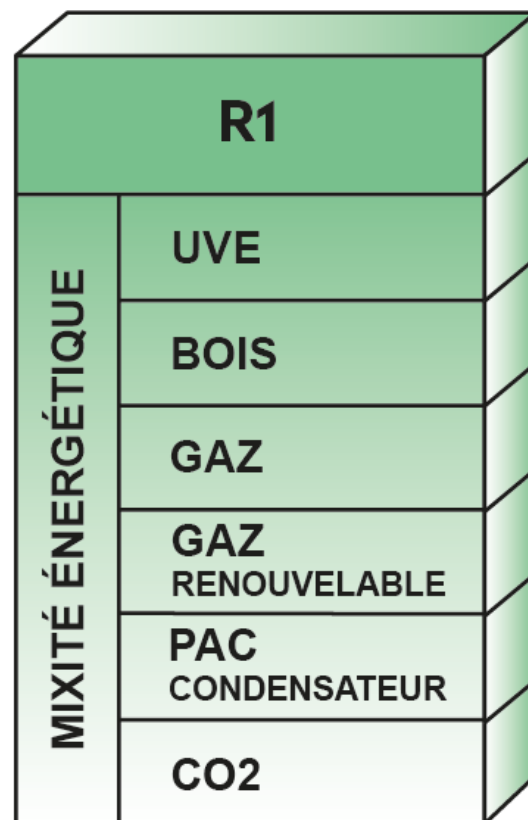


*DR = Droits de Raccordement  
PS = Puissance souscrite (kW)  
HPE = Hors Premier Etablissement*

# FACTURATION

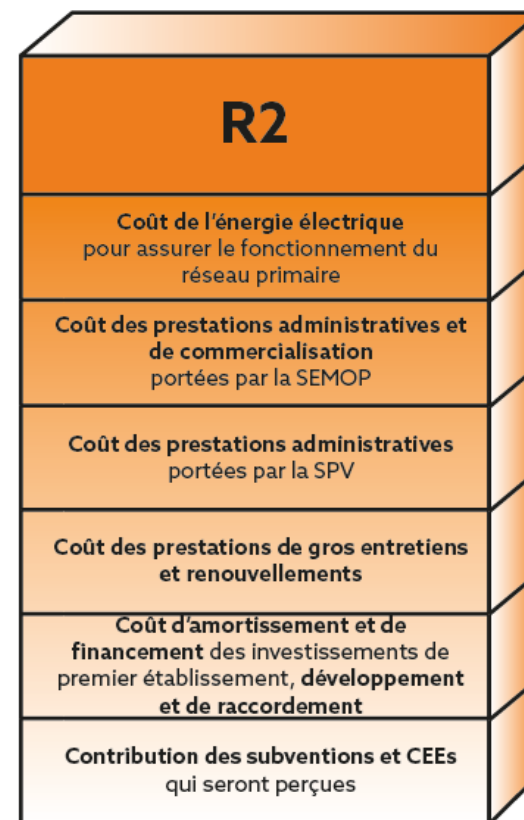
## PART VARIABLE Energies réellement consommées

Mesurée par un  
compteur d'énergie



## PART FIXE Puissance souscrite

Dépend du type de  
bâtiment, de son  
intermittence d'usage et  
de ses besoins annuels en  
énergie



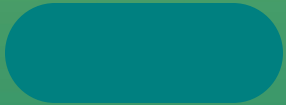
Facture mensuelle adressée aux abonnés



$$= R1 + R2$$

41,17  
€HT/MWh

81,16  
€HT/kW



# Communication

L'ÉNERGIE VERTE EST DANS NOTRE NATURE | L'ÉNERGIE VERTE DANS NOTRE



# COMMUNICATION TRAVAUX

## Flyers



## Panneaux



## Bâches

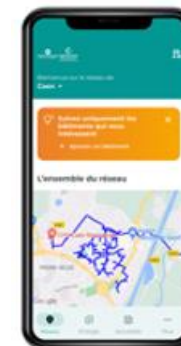


*Distribution aux abords des fronts de travaux*

## Circulation



**Plateforme téléphonique**  
24h/24 et 7j/7 : **09 69 36 89 09**



**Application**  
**« Mon réseau Coriance »**

**Site internet :**  
**reseauchaleur-caenlamer.fr**

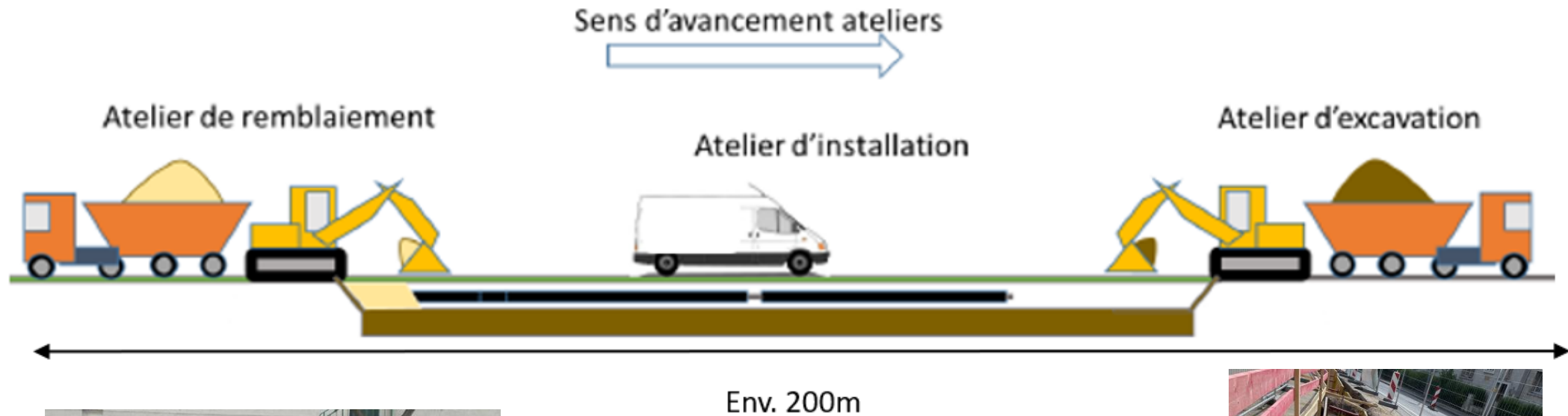


# Travaux 2026 - 2027

L'ÉNERGIE VERTE EST DANS NOTRE NATURE | L'ÉNERGIE VERTE DANS NOTRE

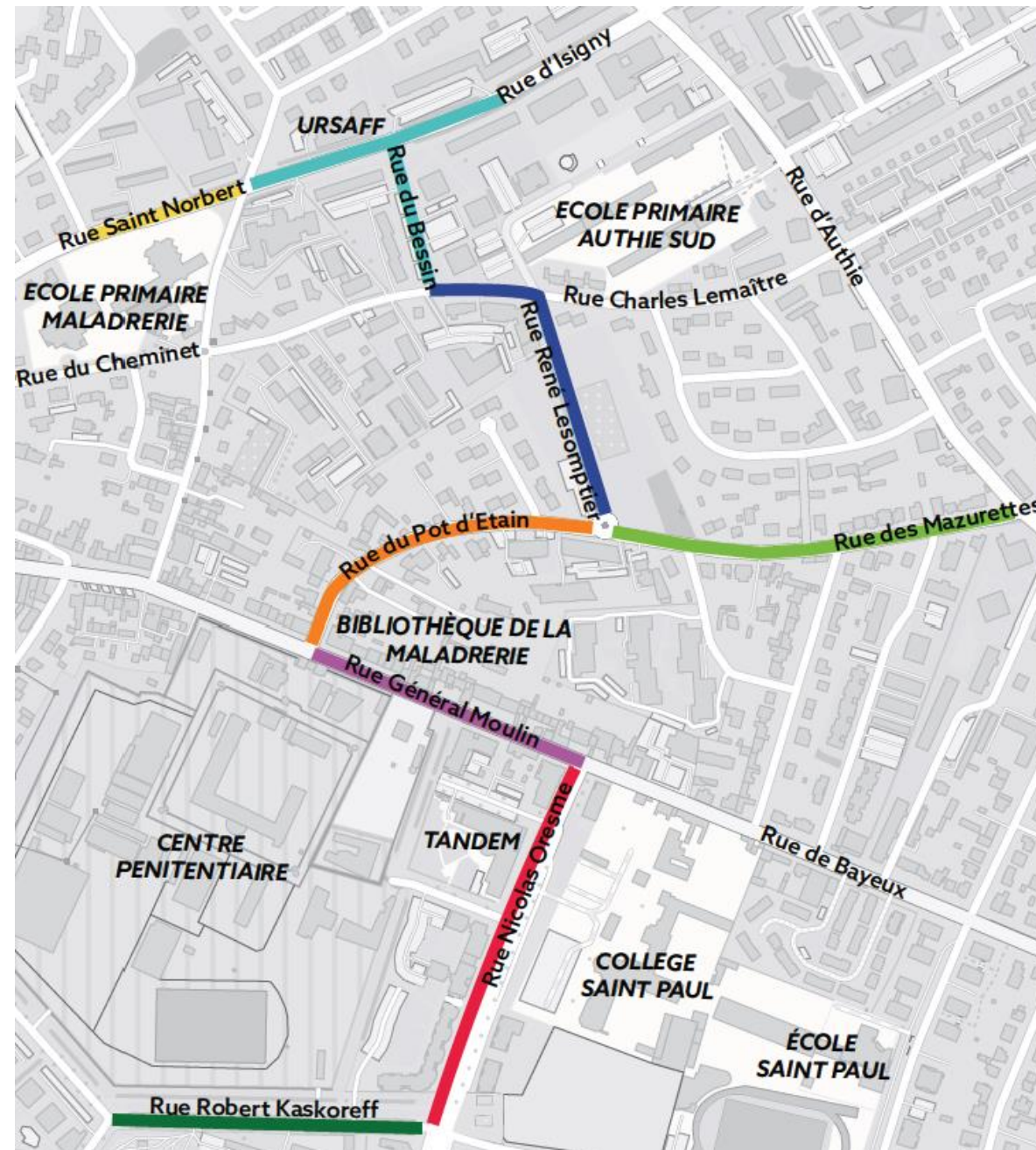


# PHASAGE THÉORIQUE DES TRAVAUX DE RÉSEAU DE CHALEUR

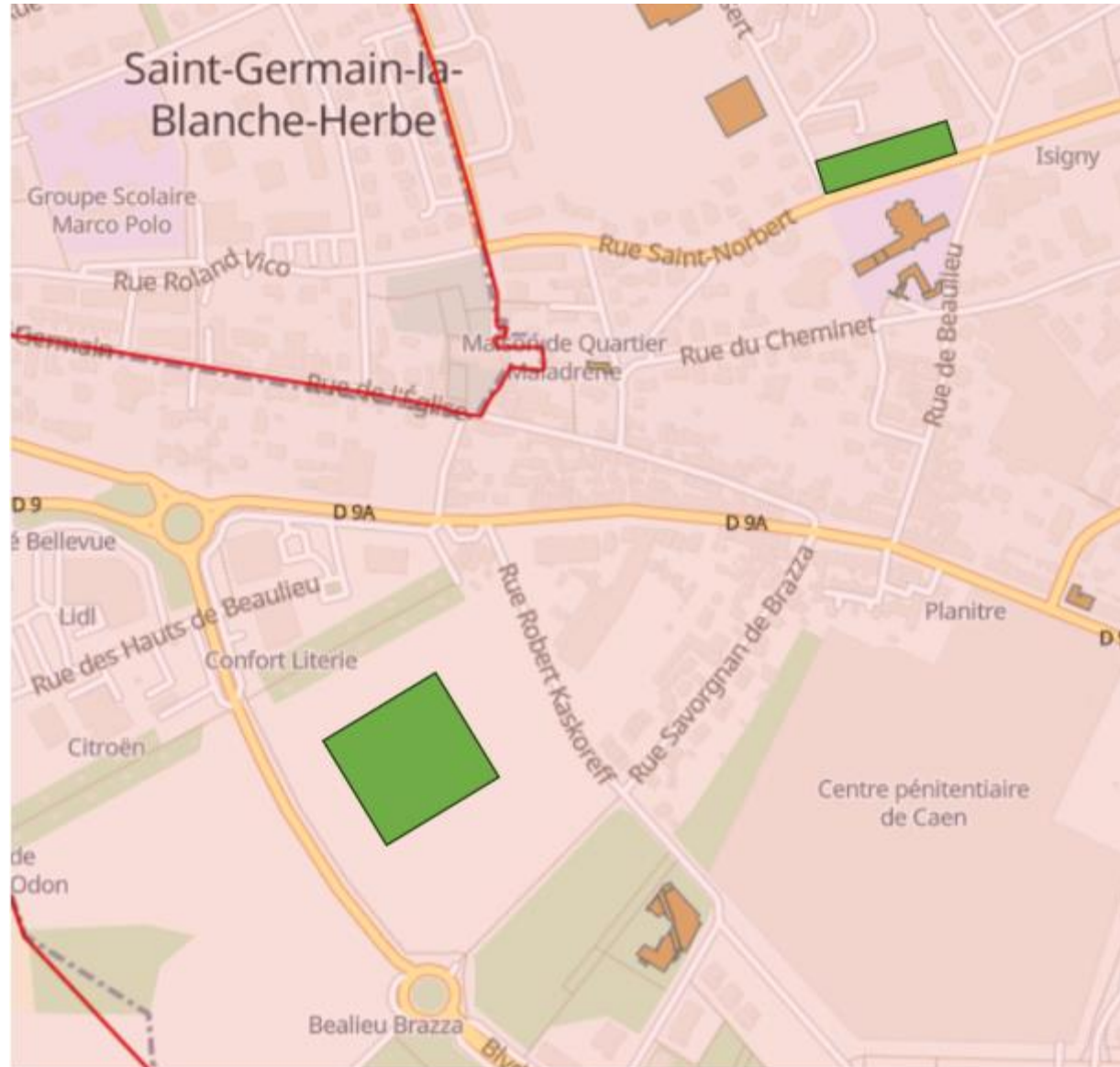


## PHASAGE GÉNÉRAL

|                                                                                  |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | 19 octobre à mi-décembre 2026  |
|  | Mi-décembre à mi-février 2027  |
|  | Mi-octobre à mi-décembre 2026  |
|  | Mi-décembre à fin février 2027 |
|  | Mi-octobre à mi-décembre 2026  |
|  | Mi-décembre à fin février 2027 |
|  | Fin février à fin avril 2027   |
|  | Fin février à fin avril 2027   |

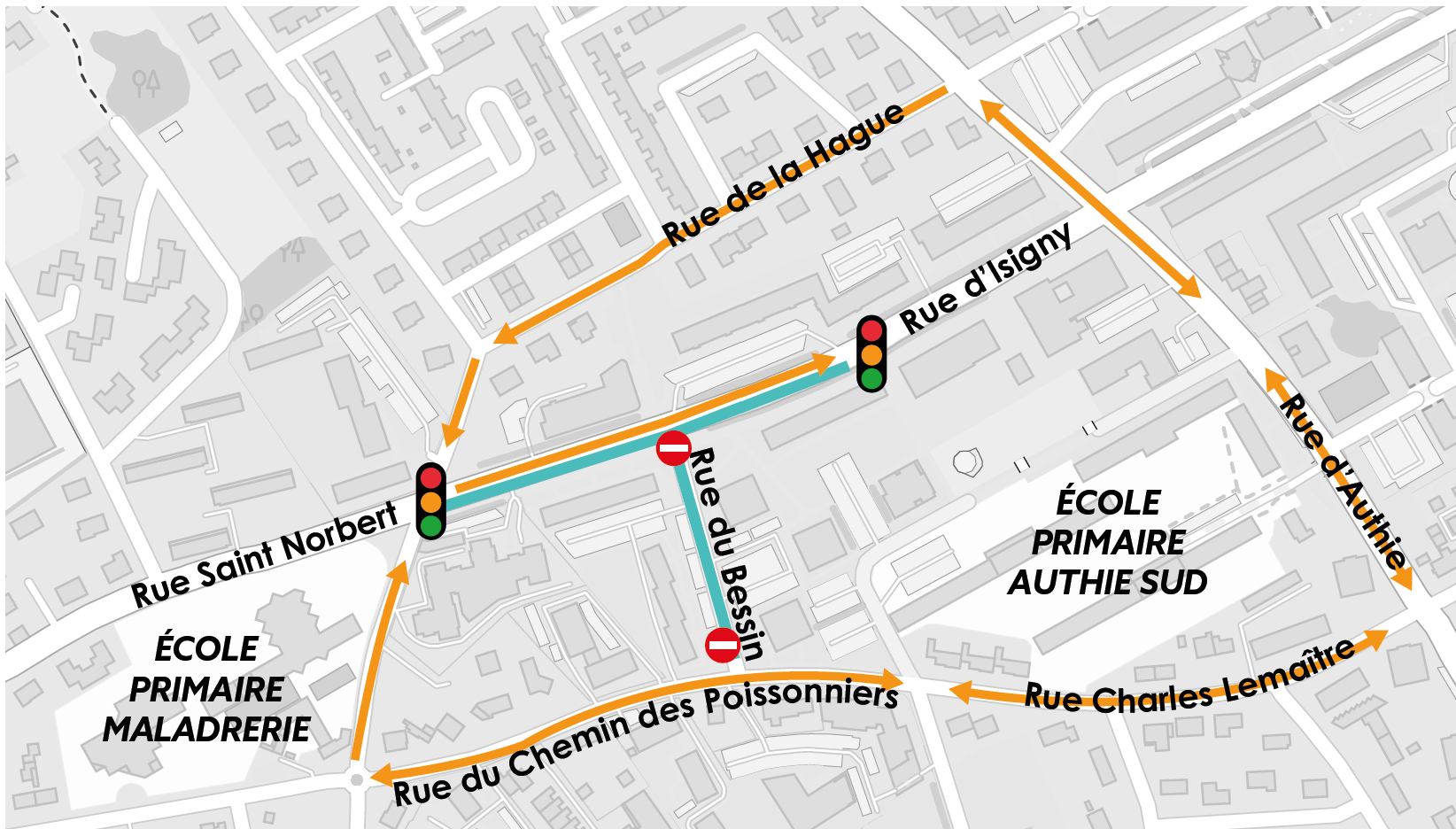


## ZONES DE STOCKAGE



## Rue d'Isigny et rue du Bessin

19/10/2026 au 11/12/2026

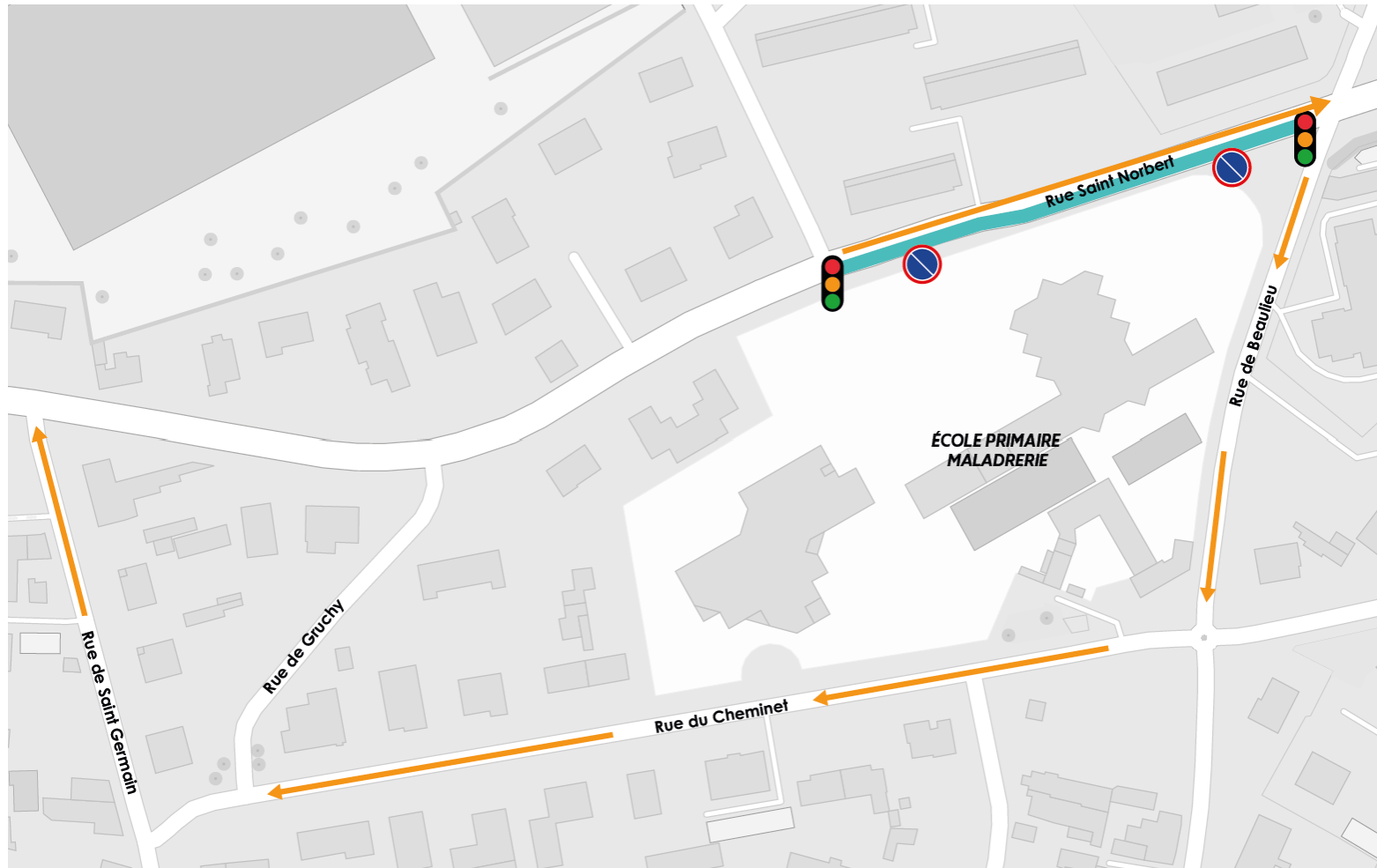


**Rue d'Isigny en  
alternat par feux.  
Rue du Bessin barrée.**

**← Sens de circulation /  
Déviations.**

## Rue Saint Norbert

19/10/2026 au 11/12/2026

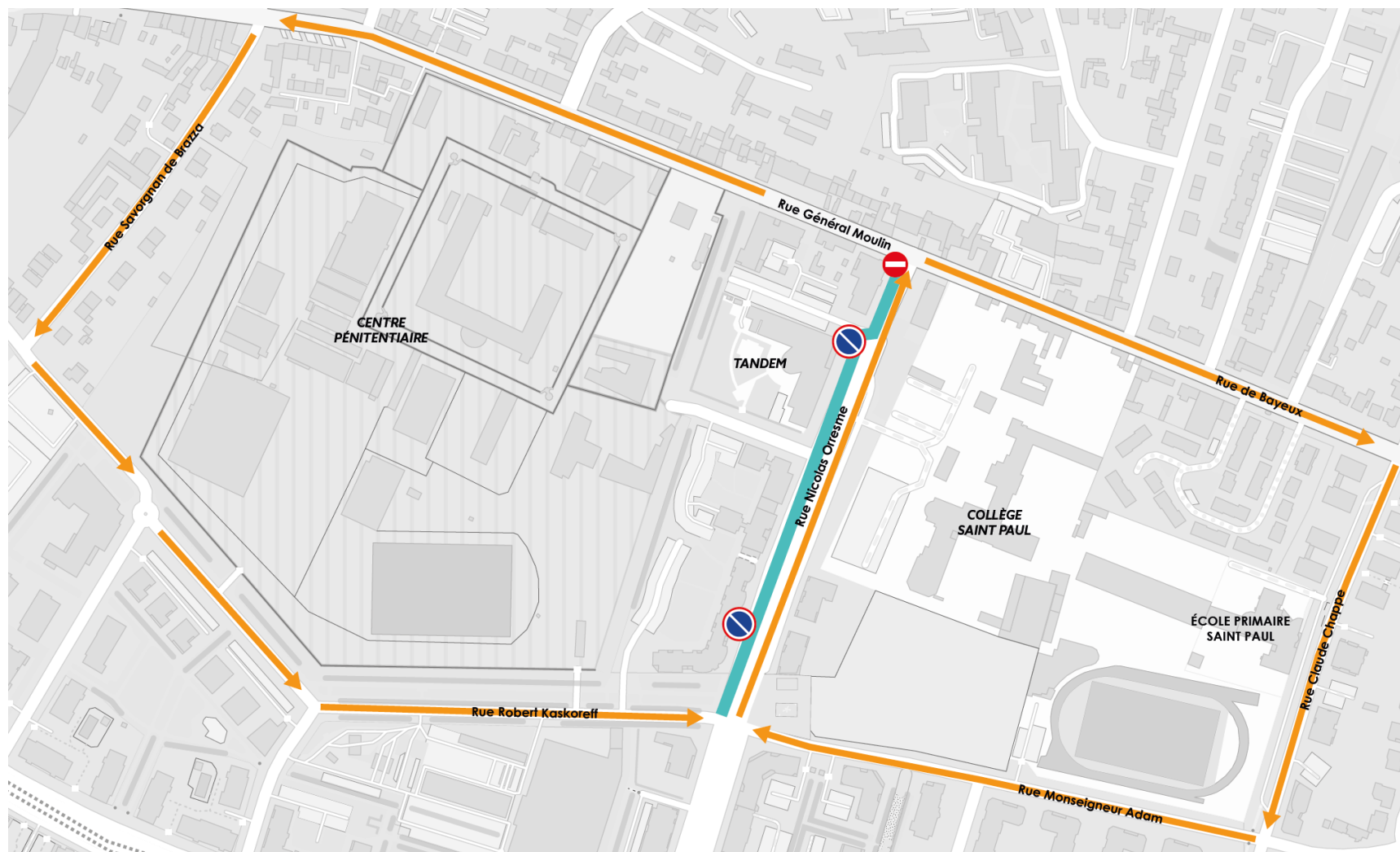


**Travaux en circulation alternée par feux.**  
Neutralisation du stationnement.

 Sens de circulation /  
Déviations.

# Rue Nicolas Oresme

19/10/2026 au 11/12/2026

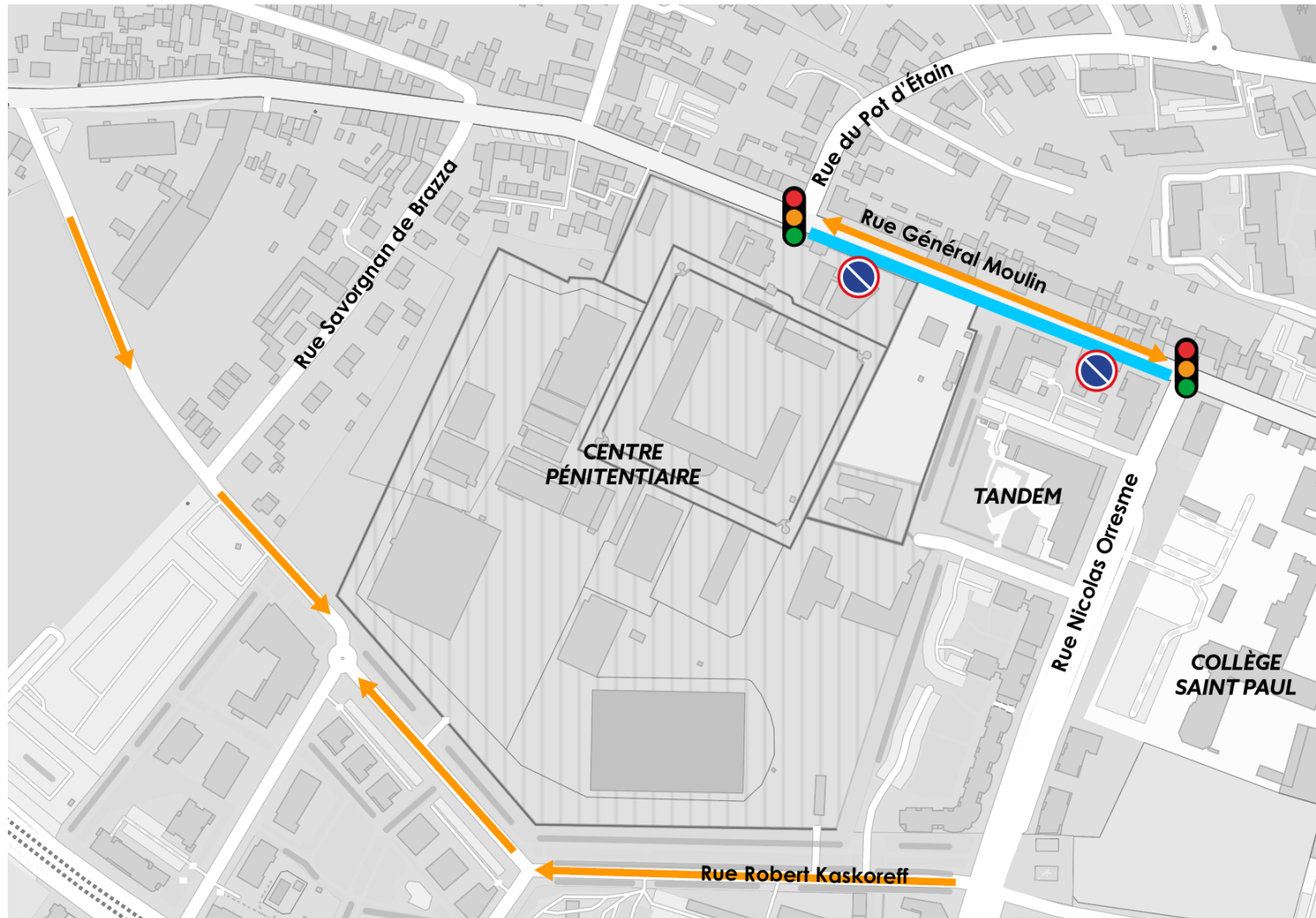


**Travaux en alternat  
sur la portion en voirie.**  
Neutralisation des  
stationnements dans les contre-  
allées.  
Stationnement interdit sur  
l'emprise travaux.

 Sens de circulation /  
Déviations.

# Rue du Général Moulin

14/12/2026 au 19/02/2027



**Travaux en circulation par alternat à feux.**

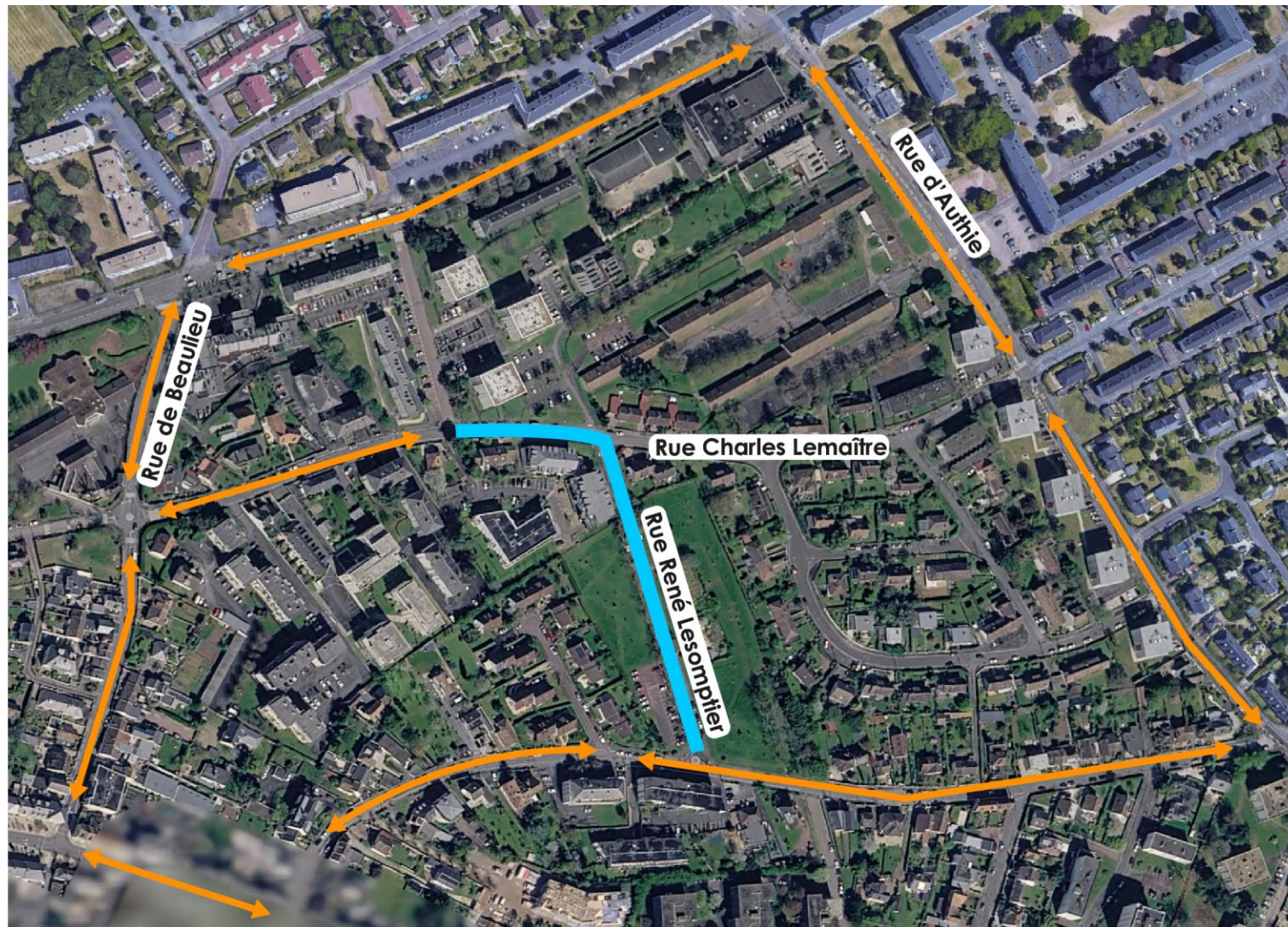
Neutralisation du stationnement.  
Passages piétons maintenu tous les 100m.

Déviation cycliste par la déviation véhicules légers.

 Sens de circulation /  
Déviations.

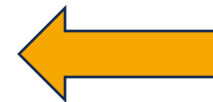
# Rue Charles Lemaître et René Lesomptier

14/12/2026 au 19/02/2027



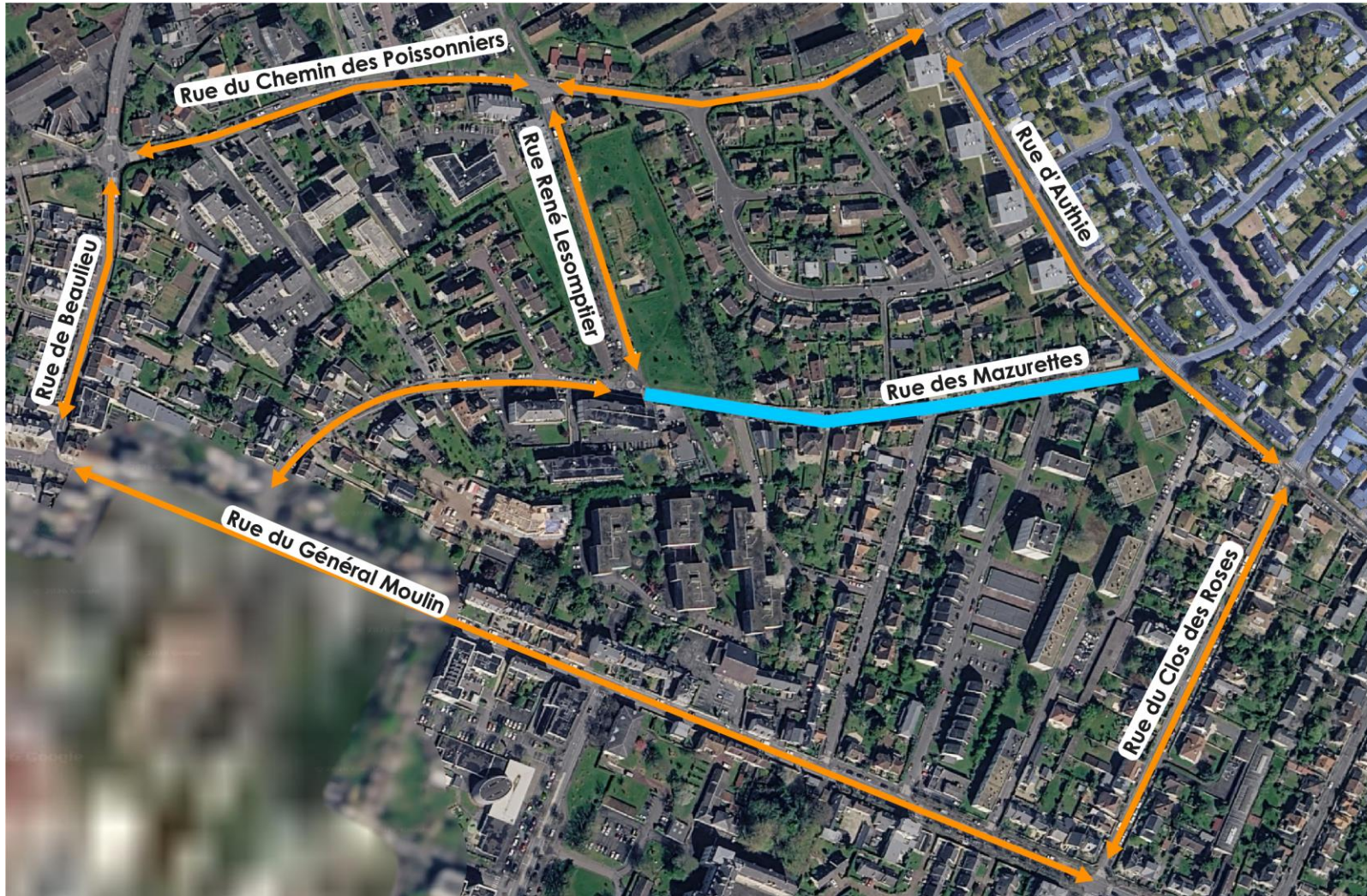
**Travaux en route barrée sauf riverains.**

Stationnement interdit sur l'emprise travaux.

 Sens de circulation / Déviations.

## Rue des Mazurettes

14/12/2026 au 19/02/2027



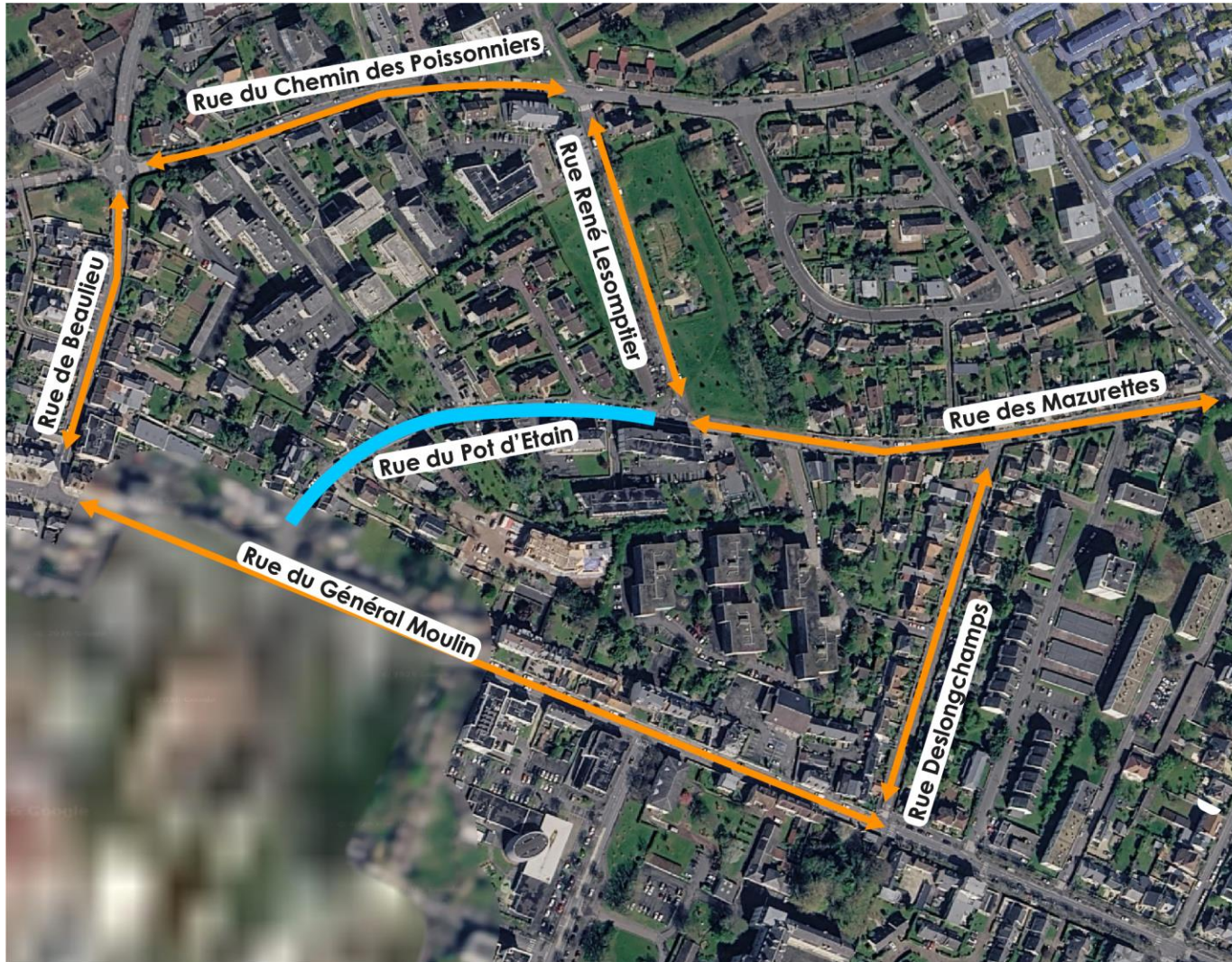
**Travaux en route  
barrée, sauf riverains.**

Stationnement interdit sur  
l'emprise travaux.

 Sens de circulation /  
Déviations.

## Rue du Pot d'Etain

22/02/2027 au 23/04/2027



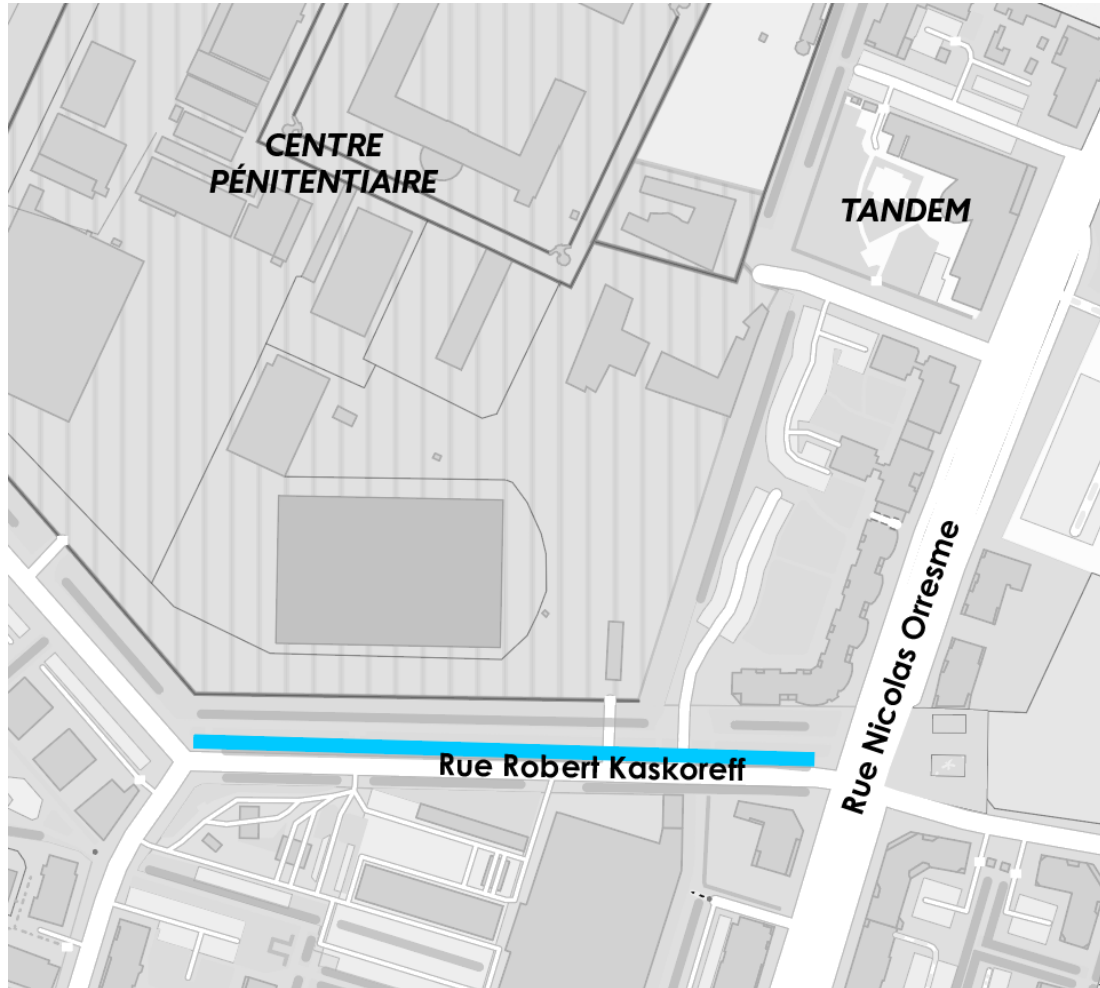
**Travaux en route barrée, sauf riverains.**

Stationnement interdit sur l'emprise travaux.

 Sens de circulation / Déviations.

## Rue Robert Kaskoreff

22/02/2027 au 23/04/2027



**Travaux espaces verts  
sans perturbation de circulation.**

Stationnement interdit sur l'emprise  
des travaux.

Neutralisation du stationnement.



L'ÉNERGIE VERTE EST DANS NOTRE NATURE | L'ÉNERGIE VERTE EST DANS NOTRE NATURE

MERCI DE VOTRE ATTENTION



## Site internet

- <https://reseauchaleur-caenlamer.fr/nous-contacter/>
- Tél : 02 31 47 51 85



- Plateforme téléphonique 24H/24 7j/7 :  
**09.69.36.89.09**

Pour plus d'informations  
scanner ce QR Code



[www.groupe-coriance.fr](http://www.groupe-coriance.fr)