Poste gaz

Antenne de télécommunication

Église Saint Martin

Sanctuaire orthodoxe

Poste gaz

Poste gaz

Antenne de télécommunication

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> Blainville sur Orne - RVI Saviem *DN100*
> Ranville - Hérouville Saint Clair *DN150*

SECTEUR autour de la canalisation où tout projet de travaux doit faire l'objet d'une demande de renseignements

DISTANCES SUP À L'AXE DE LA CANALISATION DE GAZ À HAUTE PRESSION :

SUP 1
SUP 2 et 3

DISTANCES SUP À PARTIR DE L'INSTALLATION :

SUP 1
SUP 2 et 3

I4 SERVITUDES RELATIVES À LÉ'TABLISSEMENT DES CANALISATIONS ÉLECTRIQUES
> Ranville - Saint Contest *90kv*
> Caen - Ranville *225kv*
> Ranville - Les Emales *225kv*

ZONE DE PRUDENCE (largeur 30m de part et d'autre des lignes À 90KV / 60m pour 225KV) dans laquelle il convient de ne pas réaliser de construction qui conduirait à exposer des personnes à un champ électromagnétique supérieur à 0,4 micro tesla.

I1 SERVITUDE RELATIVE À LA CONSTRUCTION ET À L'EXPLOITATION DE PIPELINE / CANALISATION TRAPIL
> Port Jérôme - Caen

RISQUES TECHNOLOGIQUES : zones d'effets liées au transport de gaz par canalisations

ELS (Effets Létaux Significatifs)
PEL (Premiers Effets Létaux)
IRE (Effets Irréversibles)

Zone de vigilance (largeur 225m de part et d'autre du pipeline) où tous les projets de constructions recevant du public et d'immeubles de grande hauteur sont soumis à des dispositions particulières

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'État ou les collectivités locales. Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

SERVITUDE DE MARCHE PIED LE LONG DE L'ORNE (largeur de 2,25m)

PT1 et PT2 ~~Servitudes de protection contre les perturbations électromagnétiques et contre les obstacles : Faisceau hertzien de Caen / côte de Nacre à Moult/ la Hoguette~~

ANNEXES DOCUMENTAIRES

CAVITÉS
source : DREAL / données au 1/ 25000ème

Localisation précise

Localisation imprécise

extrait de la carte de la Prédisposition aux chutes de blocs
État de la connaissance à mai 2008

Zone d'effondrement avec indice de prédisposition de faible à moyenne
source : DREAL

PATRIMOINE NATUREL :
source : DREAL

ZNIEFF de type 1 :
Canal du pont de Colombelles à la mer

ARCHÉOLOGIE

SITES ARCHÉOLOGIQUES REPÉRÉS

PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE :
Forage de la Gronde (en attente de DUP)

projet de périmètre de protection éloignée

N

0 100 300 500m

Le fond de plan est un report du cadastre de la commune.
Il ne peut en conséquence servir de base à des mesures détaillées.
origine fond de plan : CG14 © 2007

Ville de Colombelles
Les couleurs de l'horizon

DÉPARTEMENT DU CALVADOS

POS initial approuvé le ..... 27.05 /1980

RÉVISION N° 1 approuvée le ..... 15.02 /1999

PLU approuvé le ..... 24.02 /2014
Modification n°1 ..... 27.06/2019
Modification n°2 ..... 27.06/2019
Modification n°3 ..... 26.09/2019

Plan Local d'Urbanisme
Modification n°4
ENQUÊTE PUBLIQUE

vu pour être annexé à l'arrêté
du président
en date du :

LE PRÉSIDENT
Monsieur Joël BRUNEAU

4b1 - ANNEXES DOCUMENTAIRES 1/ 5 000ème

agence schneider
architectes & urbanistes