

## LA SEMAINE DE LA RÉNOVATION DE CAEN LA MER DU 25 AU 30 NOVEMBRE 2024

La Maison de l'Habitat, Espace France Rénov de Caen la mer, organise la Semaine de la Rénovation du 25 au 30 novembre prochain. Au programme : rencontres, visites de chantier, ateliers et balade thermographique. Toute la semaine, des professionnels vous apporteront conseils et réponses sur la rénovation énergétique de votre logement.

### DES JOURNÉES D'INFORMATION

#### Rénover ! Journée d'information pour tous

Vous souhaitez vous lancer dans la rénovation de votre logement ou avoir un premier niveau d'information sur les aides financières qui pourraient être mobilisées pour vos travaux ? Venez rencontrer un conseiller France Rénov' lors d'un premier échange sur votre projet. Au programme : conseils techniques, aides financières, cadastre solaire.

**Jeudi 28 novembre de 10h à 18h** • Hall d'accueil de Caen la mer, 16 rue Rosa Parks.  
Munissez-vous de votre dernier avis d'imposition.  
Accès libre.

#### Journée spéciale propriétaires bailleurs

Toute la journée, des experts de l'habitat, de la rénovation, de l'intermédiation locative vous conseilleront et vous orienteront pour savoir comment rénover votre logement, sécuriser votre investissement locatif et bénéficier d'aides financières !

#### Ateliers d'échanges :

- Face aux impayés de loyers de votre locataire, des solutions sont possibles - à 10h30 et 15h.
- L'accompagnement de Caen la mer pour la rénovation des logements et témoignage d'un propriétaire bailleur - à 11h.
- L'intermédiation locative : présentation et témoignage d'un propriétaire bailleur - à 14h.

**Samedi 30 novembre de 10h à 18h** • Hall d'accueil de Caen la mer, 16 rue Rosa Parks.  
Munissez-vous de votre dernier avis d'imposition.  
Accès libre.



## DES BALADES THÉMATIQUES

### Balade pédestre commentée sur l'isolation par l'extérieur, découvrez les finitions existantes

Vous souhaitez isoler votre logement par l'extérieur mais vous hésitez à retenir une solution qui changera l'aspect de votre façade ? Les finitions étant nombreuses (bois, enduit, métal, composite, etc), nous vous proposons de les découvrir lors d'une balade d'1h30 environ.

**Mercredi 27 novembre à 14h** : Caen • sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.

### Balade thermographique

Après la présentation des principes de la thermographie, nous vous proposons de découvrir son usage dans quelques rues et de révéler les déperditions de chaleur des logements à l'aide d'une caméra infrarouge.

**Mercredi 27 novembre à 18h30** : Colombelles • sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.

## DES ATELIERS « RÉNO »

### Comment mener son projet de rénovation : l'accompagnement de Caen la mer.

Vous souhaitez engager un projet de rénovation, mais vous ne savez pas comment vous y prendre ?

Quelles sont les différentes étapes à prévoir pour bien organiser son chantier, à quel moment doit-on prévoir de solliciter les aides financières, comment choisir les entreprises, quel accompagnement dans son projet ? Nous répondrons à toutes ces questions lors de cet atelier.

**Lundi 25 novembre à 18h et 19h30** : Caen • sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.

### Extension et rénovation.

Rénover, c'est parfois l'occasion de repenser les espaces et de gagner de la place. L'extension, la surélévation permettent de valoriser un bien, de le faire évoluer, et de l'adapter à des besoins nouveaux. Des pistes de réflexion, des solutions d'extension sur des projets financés par Caen la mer vous seront présentées lors de cette soirée. Cet atelier est réalisé en partenariat avec Fibois et le cabinet d'architecture L'archiviolette.

**Mardi 26 novembre à 17h30** : Caen • sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.

### Quitter les énergies fossiles ?

L'augmentation de la facture énergétique et les enjeux climatiques nous invitent à nous libérer des énergies fossiles. À l'échelle du logement, pour les ménages qui se chauffent au gaz ou au fuel, cet atelier permet d'explorer les solutions techniques disponibles sur le marché. Technologie, coûts, aides, intérêts économiques et environnementaux : il vous sera présenté les aspects positifs, les limites de ces alternatives et les conditions de leur mise en place en maison individuelle.

**Jeudi 28 novembre à 18h et 19h30** : Caen • sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.

### Le fonctionnement thermique d'une maison

Avec une maquette comme support, cet atelier vous permettra de découvrir le fonctionnement thermique d'une maison et ses principaux équipements techniques. Vous pourrez ainsi identifier les parois déperditives, découvrir les solutions techniques d'isolation, de chauffage, de ventilation et mieux appréhender les approches globales de la rénovation.

**Vendredi 29 novembre à 16h30 et 18h** : Caen • sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.

## DES VISITES

### Visite de l'éco-logement • Hérouville Saint-Clair

Venez découvrir cet appartement d'Inolya, ludique et pédagogique ! A travers un parcours thématique autour de l'énergie, des déchets, de l'alimentation et de la qualité de l'air, de nombreuses astuces vous seront proposées pour vous aider à prendre soin de l'environnement, de votre santé et de votre porte-monnaie. Visite assurée par l'Udaf.

**Lundi 25 novembre** • matin et après-midi • sur inscription (places limitées).

### Le silver appart, le logement du bien vieillir chez soi

Visitez un appartement témoin situé au Chemin vert à Caen, aménagé dans le but de montrer comment faciliter la vie quotidienne des seniors pour le maintien à domicile. Vous pourrez y découvrir des trucs et astuces, des équipements simples et peu coûteux permettant de rester chez soi.

**Mardi 26 novembre** • matin et après-midi • sur inscription (places limitées).

### Chantier de rénovation

Choix de l'isolant, étanchéité à l'air, ventilation, coordination des travaux : ces notions sont parfois abstraites. Pour bien comprendre les enjeux, pourquoi ne pas visiter un chantier ? Nous vous proposons de découvrir une maison en cours de rénovation et les choix effectués par les propriétaires et les entreprises.

**Mercredi 27 et samedi 30 novembre** • sur inscription (places limitées) : visite destinée aux particuliers.

## PLUS D'INFOS SUR :

- [Maison de l'habitat Caen la mer | Caen la mer](#)
- 02 31 38 31 38

## AVEC LE SOUTIEN DE :

