



## Avec INNOVA'UP, Caen la mer se dote d'une 6<sup>ème</sup> pépinière d'entreprises

Une nouvelle offre d'hébergement pour les jeunes entreprises innovantes

*Située sur le Campus EffiScience à Colombelles, Innova'UP devient la sixième pépinière d'entreprises de Caen la mer. Dotée de 470m<sup>2</sup> de bureaux pour accueillir une dizaine de jeunes entreprises innovantes, elle a bénéficié d'un financement de Caen la mer et de la Région Normandie. Inaugurée ce jeudi 14 novembre, en présence de Nicolas Joyau, Président de Caen la mer et d'Hervé Morin, Président de la Région Normandie, Innova'UP accueille déjà la startup MyCareProcess.*

### POURQUOI UNE NOUVELLE PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES ?

Avec l'ouverture d'Innova'UP l'offre d'hébergement du territoire à destination des très jeunes entreprises innovantes se renforce à Caen la mer. Cette nouvelle pépinière d'entreprises regroupera, en un même espace, les startups actuellement hébergées par l'incubateur régional (Normandie Incubation), dès leur sortie d'incubation.

Accompagnées par Normandie Incubation au démarrage de leur projet, pour une durée de 18 mois, les startups seront donc ensuite suivies par Caen Normandie Développement, gestionnaire d'Innova'UP, dès leur sortie de l'incubateur.

**L'objectif est de maintenir un accompagnement adapté et en phase avec les besoins et contraintes des très jeunes entreprises innovantes.** L'enjeu est aussi de maintenir du lien entre elles, facilitant ainsi les échanges et la coopération entre les dirigeant(e)s de startups.

Le coût du loyer pour les startups sera progressif et conclu pour une période de trois ans. A titre d'exemple, pour un bureau meublé d'une surface de 20m<sup>2</sup>, le loyer mensuel s'élèvera à 300€ HT la première année. Sont compris dans ce loyer les dépenses d'énergie et d'entretien des locaux.

Pour les startups qui le veulent et qui ne sont pas incubées par Normandie Incubation, il sera toujours possible d'intégrer directement l'une des cinq pépinières d'entreprises du territoire gérées par Caen Normandie Développement pour Caen la mer.

### BON A SAVOIR !

#### INNOVA'UP c'est :

- 470 m<sup>2</sup> de bureaux et d'espaces communs.
- 12 bureaux pour les startups et des espaces communs (réunion, cafétaria, salle de repos).
- Des mobiliers de seconde main ou fabriqués localement à partir de réemploi de matériaux.
- Au total, le réseau des pépinières Caen la mer accueille 61 entreprises pour 266 emplois.

## REPENSER LES LIEUX ET LES ESPACES POUR ACCUEILLIR LES STARTUPS

La Communauté urbaine, propriétaire de ce plateau de bureaux de 470 m<sup>2</sup> au sein de l'ensemble immobilier Innovaparc situé à Colombelles (Campus EffiScience), a engagé des travaux d'aménagement afin de rendre cet espace parfaitement adapté aux jeunes entreprises qui y seront hébergées. Initiée en avril 2023, par la réalisation d'une étude préalable d'aménagement, la réalisation du projet a été confiée au cabinet d'architecte Ann'ARCHI (AMO). Les travaux, réalisés entre 2023 et 2024 ont mobilisé plusieurs entreprises

locales dont Haret Déco, SNEF, Gilson peinture, UTB et SPIE.



©Aurelie & Jimmy - Luncomlaure

**Caen la mer a souhaité, pour l'aménagement intérieur et l'achat du mobilier, miser sur le réemploi de matériaux.**

Le Plateau circulaire a ainsi fabriqué les bureaux et les tables de travail à partir de bois de charpente, de portes coupe-feu et de panneaux de faux plafonds. En complément, la société Quadrat a commercialisé du mobilier dit de « seconde main » issu de ses stocks ayant déjà servi lors de salons professionnels, exposés au sein de son showroom ou encore repris auprès de clients.

## MY CARE PROCESS : 1<sup>E</sup> STARTUP D'INNOVA'UP

Firas ABOU KASSEM et Ricardo OLIVEIRA DA CUNHA sont médecins urgentistes et cofondateurs de la startup MyCareProcess. Ils développent l'application mobile FollowMe à destination des professionnels de santé et des patients lors de leur prise en charge aux urgences. Ils ont fait un constat simple : les services d'urgence sont saturés et les soignants n'ont pas le temps requis pour bien informer les patients et leurs familles. Ce manque de d'information et de communication a des conséquences lourdes : inquiétude, violence, erreurs médicales, perte de temps au profit du soin...

Avec l'application FollowMe, le patient et ses proches sont informés en temps réel et à chaque étape du parcours de soin (explications d'actes, délais, étapes à venir ...). Ainsi, les professionnels de santé sont mobilisés sur les actes de soin à réaliser et les patients et leurs proches suivent plus sereinement et avec plus d'explications le parcours de soin.

### EN CHIFFRES :

- **Coût de l'opération** : 267 000€ HT.
- Financée à hauteur de **37% par la Région** (99k€) et **63% par Caen la mer** (168k€).