

Territoire de Caen la mer

Evaluation du projet de territoire

Edition n° 1 : 2025 Livret des macro-indicateurs



48 communes.

362,9 km² de superficie (source Insee 2020).

274 685 habitants (source Insee 2021).

Introduction p.3

Dynamisme, attractivité et rayonnement du territoire de Caen la merp.4-7

Population : une population en constante augmentation depuis plus de dix ansp.4

Population : une jeunesse en nombre depuis plus de dix ansp.4

Logements : une augmentation de logements pour répondre aux besoins.....p.4

Enseignement supérieur : un territoire attractif dans le domaine de l'enseignement et de la recherchep.5

Emploi et économie : Une création d'emplois et d'entreprises soutenue sur le territoirep.5

Tourisme : un attrait grandissant le territoirep. 6

Equipements et services : des équipements et des services en nombre pour répondre aux besoinsp.7

Evènements : Des évènements festifs et culturels qui rayonnent.....p.7

Dynamiques territoriales au sein du territoire de Caen la mer.....p.8-12

Population : Une forte progression sur la couronne urbaine et sur les communes associées aux pôles en l'espace d'une décenniep.8

Habitat : Des dynamiques de construction de logements sociaux au plus près des besoins p.10

Emploi : vers un rééquilibrage territorial des emplois..... p.11

Equipements et services : un territoire maillé par les équipements et services, notamment de proximité..... p.12

Les transitions environnementales en faveur d'un aménagement plus durablep.13-16

Mobilités : vers l'utilisation croissante des transports en commun et des mobilités douces..... p.13

Le tri sélectif : vers une évolution positive p.15

Energie : vers la sobriété énergétique p.15

Introduction

L'élaboration du projet de territoire de Caen la mer en 2021 a mobilisé de nombreux acteurs et partenaires autour d'un projet ambitieux et adapté au territoire et à ses habitants.

Organisé autour d'objectifs et d'orientations politiques, ce projet porte la construction d'une vision d'avenir collective du territoire, la valorisation et le renforcement des atouts et des forces dont le territoire est doté et l'inscription du territoire dans les grandes transitions, notamment écologiques.

Il s'agit dorénavant de suivre sa mise en œuvre à la fois pour vérifier la réalisation effective des actions retenues et l'atteinte des objectifs fixés, mais également pour l'ajuster au fil des ans aux besoins nouveaux qui pourraient émerger.

Ce document proposera, chaque année, à partir de données fiables, accessibles et pertinentes, d'apprécier les évolutions dans les différentes thématiques retenues.

Il est le fruit d'un travail collégial, basé sur l'expertise des acteurs concernés (partenaires et directions) fournisseurs de données aussi bien quantitatives que qualitatives.

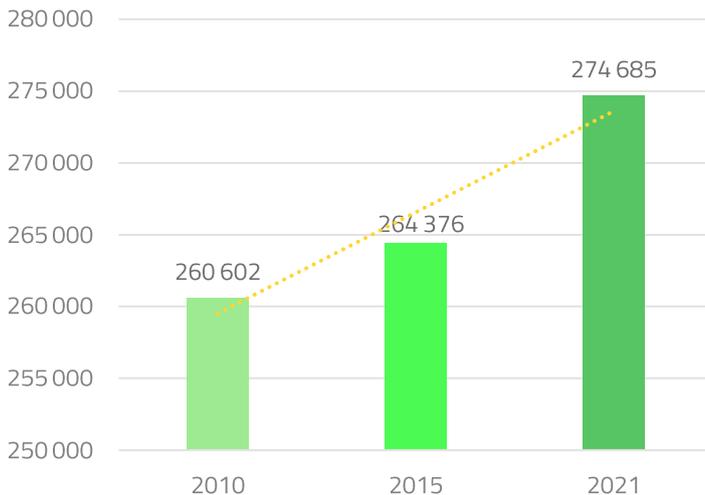
Ce livret reste bien évidemment évolutif et pourra intégrer de nouveaux indicateurs au fil des ans pour apporter un éclairage supplémentaire.

Dynamisme, attractivité et rayonnement de l'ensemble du territoire de Caen la mer

Population

Une population en constante augmentation depuis plus de dix ans

Evolution du nombre d'habitants sur le territoire de Caen la mer



Chiffres clés

En 11 ans le nombre d'habitants a augmenté de **+ 5,4%** (+14 083 habitants) sur le territoire de Caen la mer.

Sur la même période, les communautés urbaines :

- Du Grand Poitiers : **+ 5,6%** (+10 431 habitants)
- Du Mans métropole : **+ 3%** (+ 6 082 habitants)
- Du Havre Seine Métropole : **- 2,7%** (- 7 381 habitants)

Source INSEE

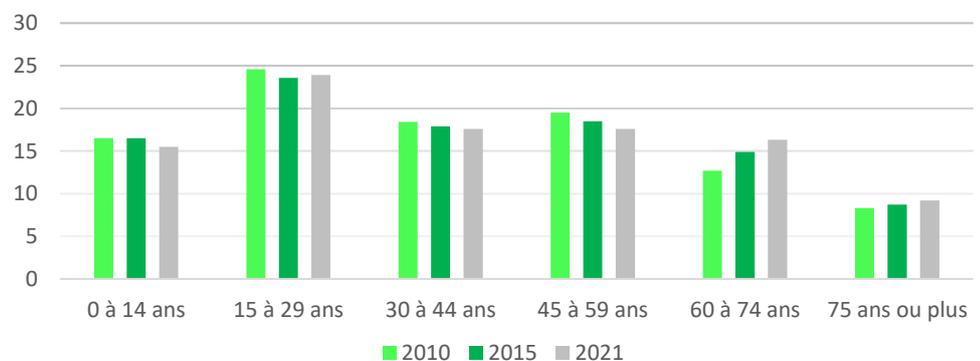
Une jeunesse en nombre depuis plus de dix ans

Evolution de la structuration de la population sur le territoire de Caen la mer (en %)

Chiffres clés

La population **15-29 ans** reste majoritaire sur le territoire et représente **pratiquement 1 habitant sur 4** sur la période 2010 à 2021

Source INSEE



Logements

Une augmentation de logements pour répondre aux besoins

Nombre total de logements sur Caen la mer



Nombre de logements sociaux sur Caen la mer



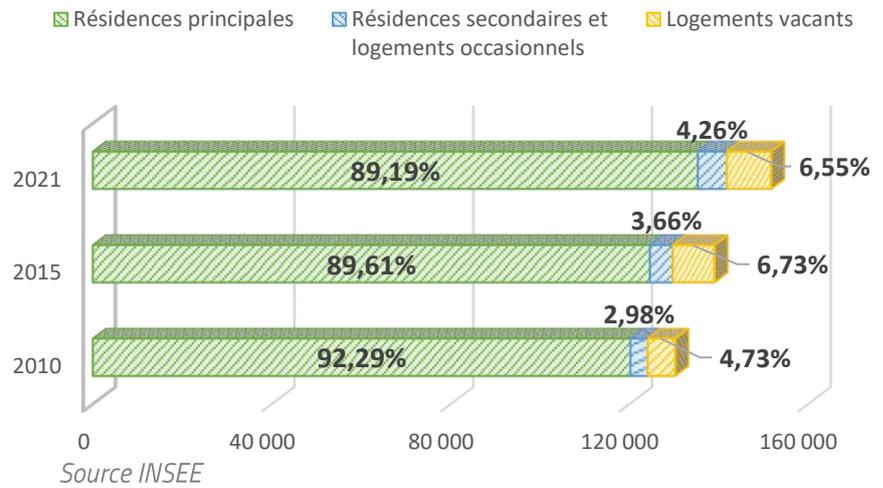
Chiffres clés

La progression de logements sur le territoire de Caen la mer est d'environ 7,5% entre 2019 et 2021.

Le nombre de logements sociaux entre 2019 et 2023 a augmenté de 6,3%.

Le taux d'évolution annuel du nombre de logements entre 2015 et 2021 est de 1,47% (0,91% en France).

Evolution du nombre de logements par catégorie



Remarque : Les données sont établies à périmètre géographique identique

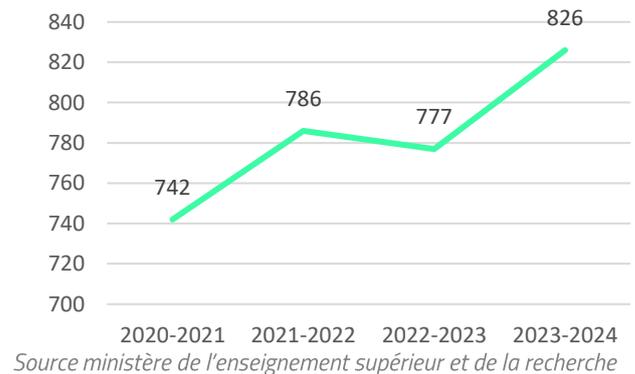
Enseignement supérieur

Un territoire attractif dans le domaine de l'enseignement supérieur et de la recherche

Evolution du nombre d'étudiants sur Caen la mer



Evolution du nombre de doctorants à Caen la mer



Chiffres clés

70 établissements de l'enseignement supérieur et de la recherche sur Caen la mer en 2024.

Source Unicaen

Emploi et Economie

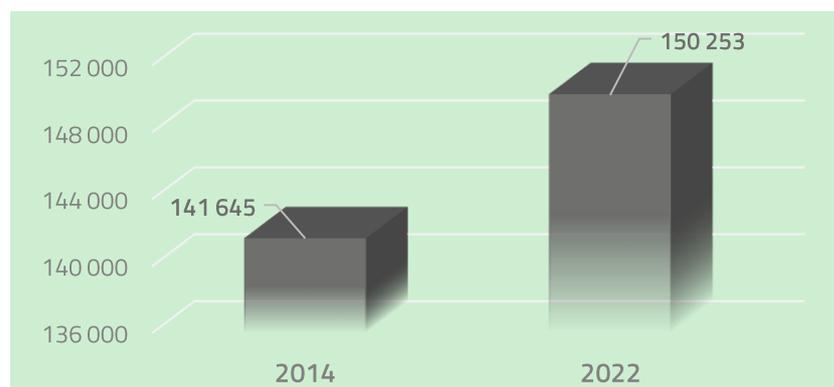
Une création d'emplois et d'entreprises soutenue sur le territoire

Chiffres clés

En 8 ans 8 598 emplois supplémentaires (privés et publics) soit une progression de 6,07% et une moyenne d'environ 1 075 emplois par an

Source INSEE

Evolution du nombre d'emplois sur Caen la mer



Evolution des emplois privés en Normandie et en France

| Secteur privé | 2013 | 2023 | Evolution | | Moyenne annuelle |
|-----------------|------------|------------|-----------|------|------------------|
| | | | Evolution | % | |
| Rouen Normandie | 153 728 | 164 510 | 10 782 | 7 | 1 078 |
| CU du Havre | 84 437 | 90 423 | 5 986 | 7 | 599 |
| Caen la mer | 98 483 | 110 262 | 11 779 | 12 | 1 178 |
| Normandie | 812 465 | 872 072 | 59 607 | 7 | 5 961 |
| France | 17 564 683 | 19 775 485 | 2 210 802 | 12,6 | 221 080 |

Source URSSAF

Evolution du nombre d'emplois publics sur Caen la mer



Source : Etablissements employeurs (hors Défense)

Chiffres clés

En 10 ans **444 établissements employeurs supplémentaires** (privés et publics) soit une progression de **5,09%**

Source URSAFF

Evolution du nombre d'établissements employeurs sur Caen la mer



En 5 ans, de 2020 à 2024, une quarantaine de création de start-up innovantes sur le territoire de Caen la mer qui débouche sur **173 emplois nouveaux**. **55%** de ces entreprises œuvrent dans les domaines de la santé- bien-être et l'informatique (logiciels métiers). Source : direction du développement économique Caen la mer

Tourisme

Un attrait grandissant pour le territoire

Chiffres clés

2024 :
Top 3 des touristes étrangers ayant réalisé le plus de nuitées :
1- Royaume-Uni
2- Etats-Unis
3- Allemagne
 Poids des étrangers dans le nombre de nuitées* : **39%**

Evolution du nombre de nuitées* sur Caen la mer

| | 2019 | 2023 | 2024 |
|---|----------|-----------|-----------|
| Nombre de nuitées touristiques | 6 200 00 | 6 022 000 | 6 305 000 |
| Moyenne des nuitées touristiques par nuit | 16 986 | 16 000 | 17 227 |
| Taux des nuitées à l'échelle du département | 22,5% | 21% | 21% |

*Nuitées marchandes et non marchandes

Source flux vision tourisme Calvados attractivité

Mémorial



Nombre de visiteurs



Chiffres clés

Une progression de 6,2% de visiteurs entre 2023 et 2024. En 2023 la part des visiteurs étrangers représente 32% (24% en 2023).

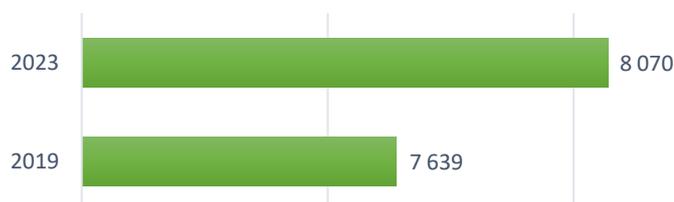
Source Caen la mer

Equipements et services

Des équipements et des services* en nombre pour répondre aux besoins

Evolution du nombre d'équipements et de services sur Caen la mer

Chiffres clés



En 5 ans l'augmentation des équipements et des services est de **5,6%**.

Equipements culturels : 43 bibliothèques dont 10 communautaires (8 à Caen, Iles, Hérouville), 28 municipales et 5 spécialisées (centres de documentation avec des fonds spécialisés : l'art à l'éSAM, au FRAC et au musée des Beaux-arts, l'histoire du XXème siècle au Mémorial, la musique académique au conservatoire).

Equipements sportifs : 320 dont un stade de 20 000 places

*Equipements et services : bureaux de poste, boulangeries, médecins, terrains de jeux, banques laboratoires d'analyses médicales, commerces, hypermarchés, cinémas, etc.
Source INSEE base permanente des équipements

Palais des sports

Source Direction des sports Caen la mer



187 631
spectateurs
accueillis en 2024

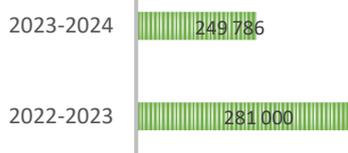
Evolution du nombre de médecins (généralistes et spécialistes) sur le territoire

Zénith

Source Direction de la Culture Caen la mer



Fréquentation



| | Médecins généralistes | Médecins spécialistes | Totaux |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|--------|
| 2020 | 313 | 395 | 708 |
| 2024 | 327 | 438 | 765 |
| Evolution 2020-2024 | +4,5% | +10,90% | +8% |

Source : Drees / Asip-Santé - RPPS

Evénements

Des événements festifs et culturels qui rayonnent

Chiffres clés

Le festival Beauregard : en 2024 une moyenne de 30 400 festivaliers par jour sur les 5 jours de concerts. 152 000 billets vendus. (Source festival Beauregard)

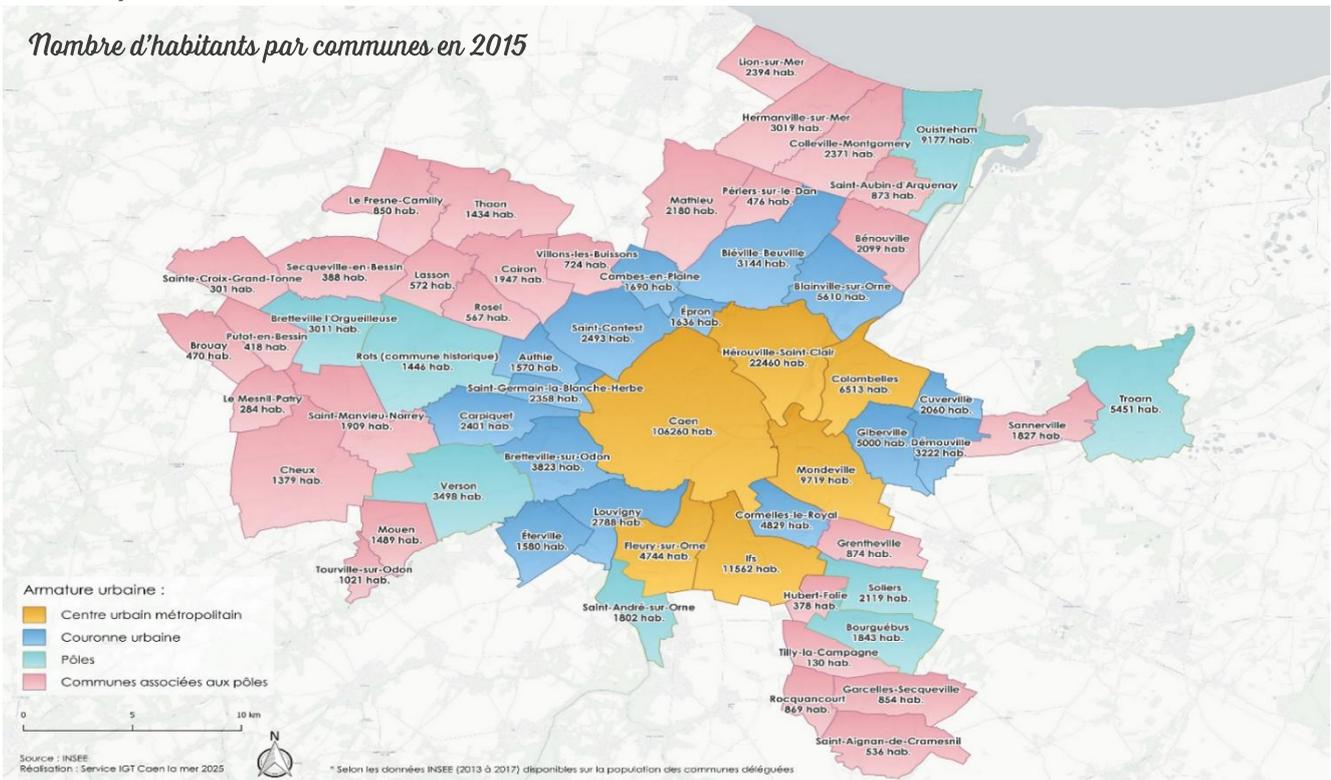
Le carnaval étudiant : en 2024 cet événement a rassemblé plus de 31 000 étudiants (Source Ville de Caen)

Dynamiques territoriales au sein du territoire de Caen la mer

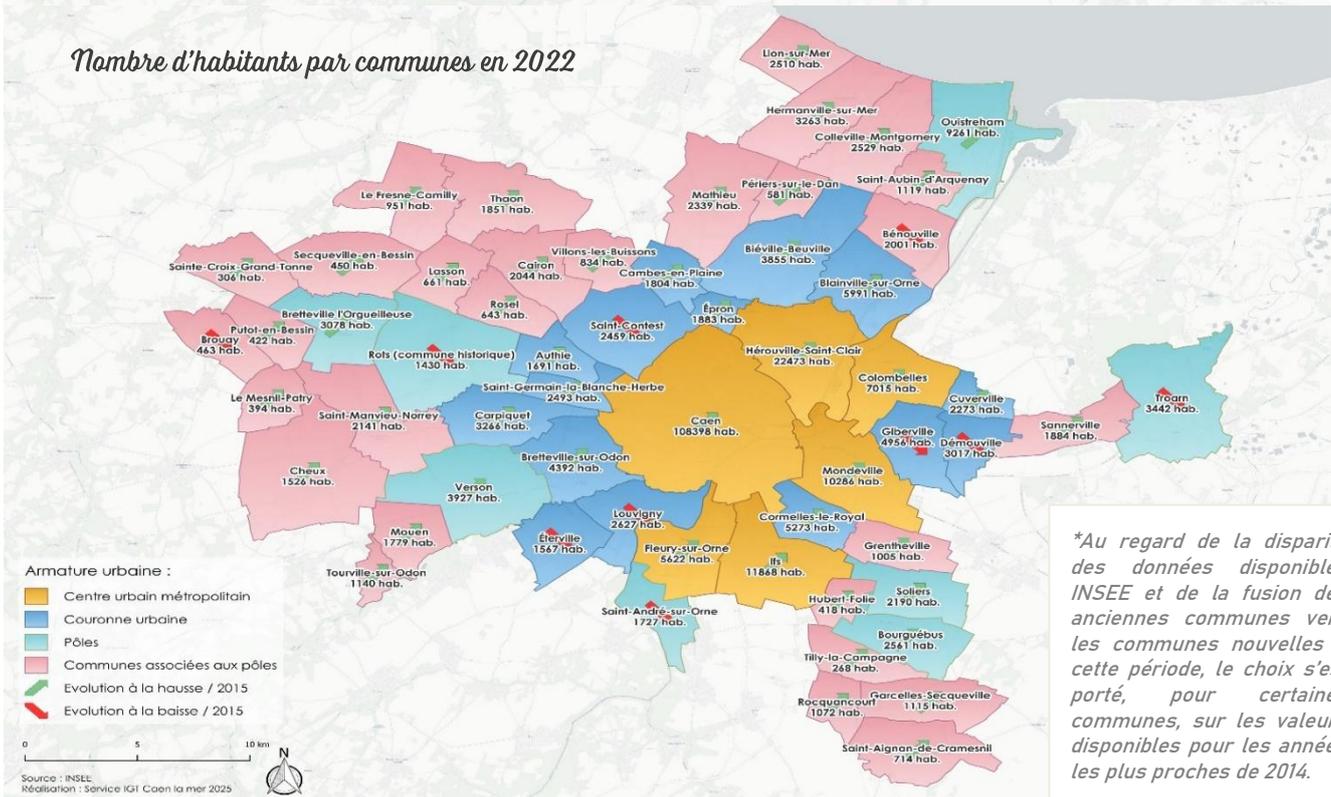
Population

Une forte progression sur la couronne urbaine et sur les communes associées aux pôles en l'espace d'une décennie

Nombre d'habitants par communes en 2015

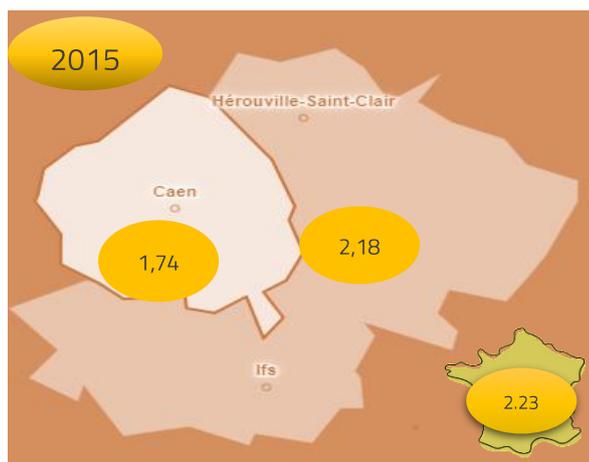


Nombre d'habitants par communes en 2022

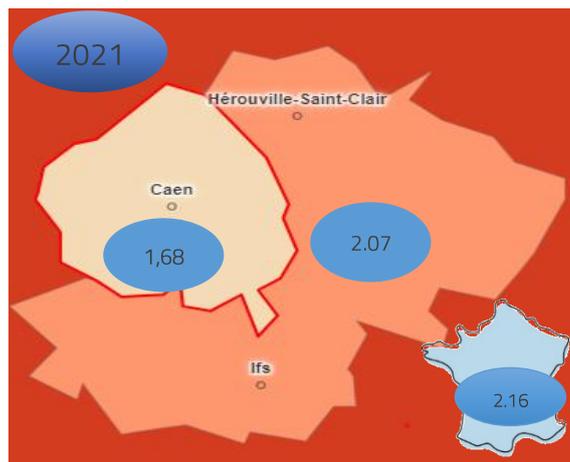


| Armature urbaine | Population 2013-2017* | Population 2022 | Evolution de la population (%) |
|------------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------------|
| Centre urbain métropolitain | 161 258 | 165 662 | + 2,73 |
| Couronne urbaine | 44 204 | 47 547 | + 7,56 |
| Pôles | 28 347 | 27 616 | -2,58 |
| Communes associées aux pôles | 30 806 | 36 423 | + 18,23 |
| Totaux | 264 615 | 277 248 | + 4,77 |

Evolution de la taille des ménages en cœur urbain entre 2015 et 2021



Source INSEE



Cœur urbain = Caen, Hérouville Saint clair, Ifs, Mondeville, Colombelles, Fleury sur Orne

Evolution de la répartition de la taille des ménages des pôles du Plan Local d'Urbanisme intercommunal - Habitat et Mobilités (PLUi-HM) entre 2015 et 2021

| Communes Pôles du PLUi-HM | Taille des ménages 2015 | Taille des ménages 2021 | Evolution |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------|
| Bretteville l'Orgueilleuse | 2,6 | 2,5 | ↘ |
| Rots | 2,5 | 2,5 | → |
| St André sur Orne | 2,6 | 2,5 | ↘ |
| Soliers | 2,7 | 2,5 | ↘ |
| Bourguébus | 2,9 | 2,9 | → |
| Troarn | 2,4 | 2,3 | ↘ |
| Ouistreham | 2 | 1,9 | ↘ |
| Verson | 2,3 | 2,2 | ↘ |

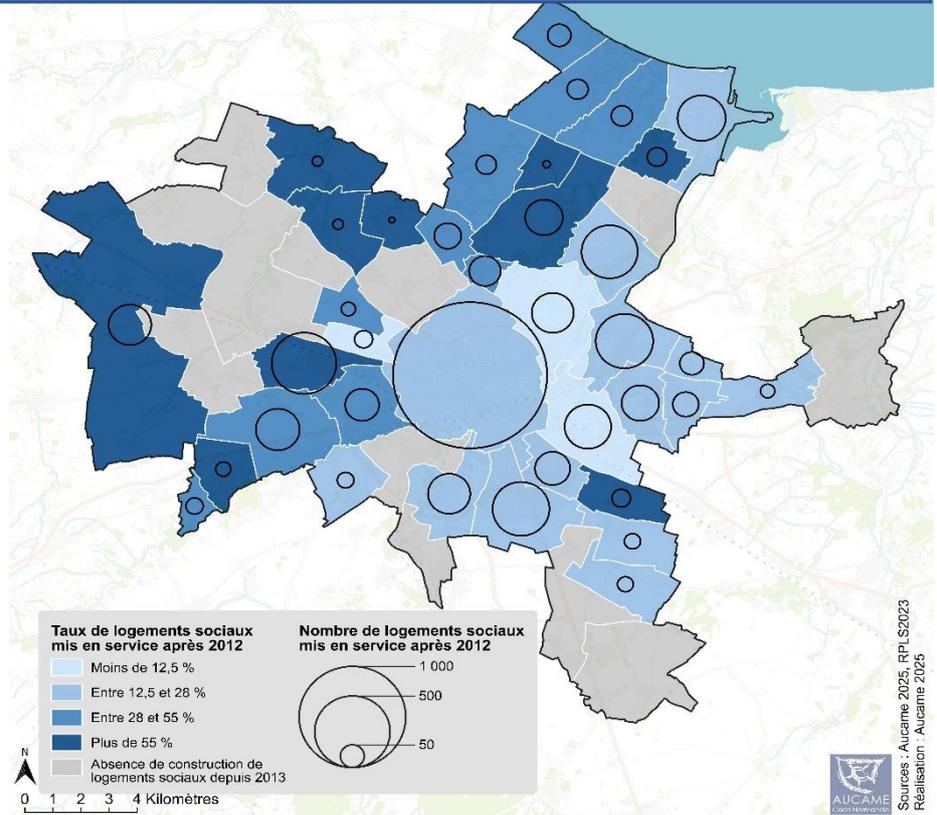
Source INSEE

Habitat

Des dynamiques de construction de logements sociaux au plus près des besoins

Part des logements locatifs sociaux construits depuis 2013 jusqu'à 2023 sur l'ensemble du parc

Nombre de logements sociaux (par communes) mis en service entre 2013 et 2023 et part représentée dans le parc social en 2023

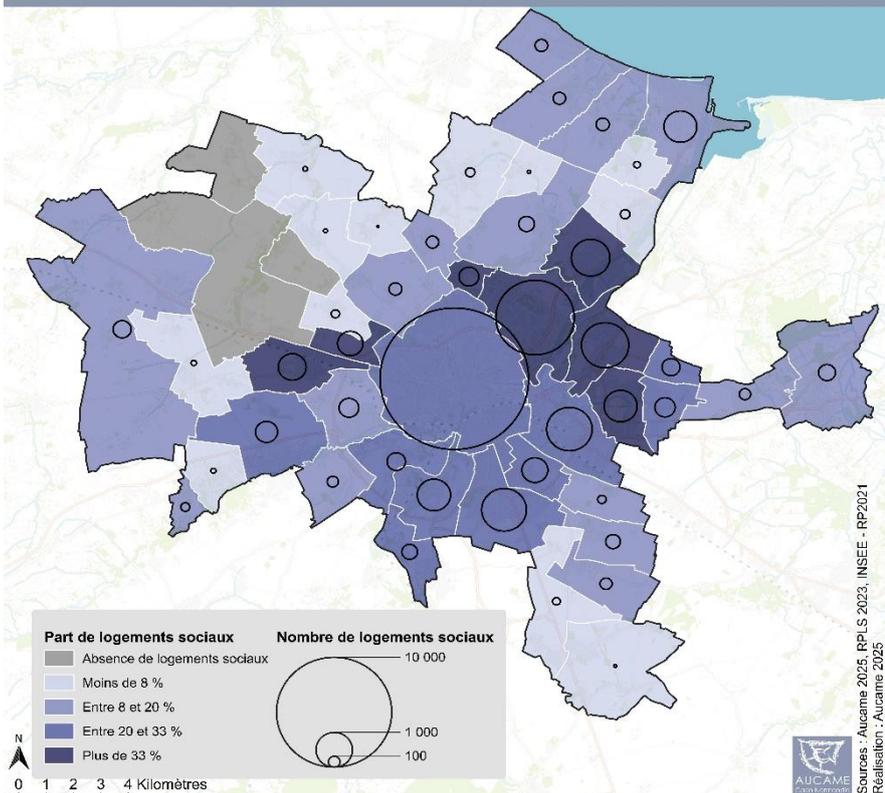


Sources : Aucame 2025, RPL S.2023
Réalisation : Aucame 2025



Caen la mer - Logements locatifs sociaux au 1er janvier 2023

Nombre de logements sociaux (par communes) en 2023 et part représentée parmi l'ensemble des ménages



Chiffres clés

Nombre de Logements Locatifs Sociaux (LLS) en 2023 : **35 334**
Taux de LLS : **26%**. Ce taux est stable depuis plusieurs années (Source RPLS/Répertoire logements locatifs bailleurs sociaux)

2 882 logements livrés en 2022 dont **935 LLS (32%)**
(Source recensement des livraisons de logements - Direction Habitat Caen la mer)

Sources : Aucame 2025, RPL S. 2023, INSEE - RP2021
Réalisation : Aucame 2025



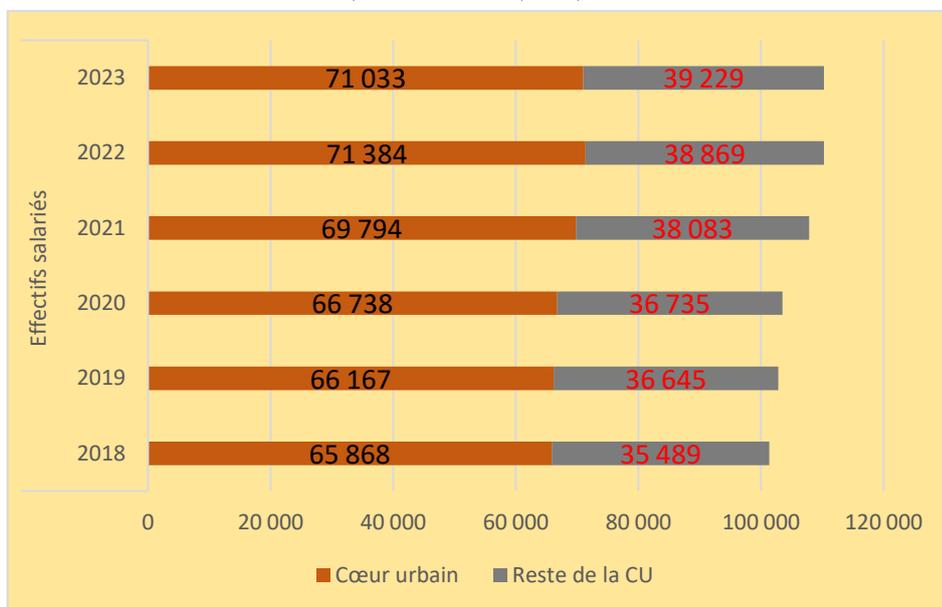
Emploi

Vers un rééquilibrage territorial des emplois

Chiffres clés

Le nombre d'effectifs salariés hors cœur urbain a évolué de **10,54%** en 5 ans alors que dans le même temps les effectifs salariés du cœur urbain ont progressé de **7,84%**

Evolution de la répartition des emplois privés sur Caen la mer



Source URSAFF

Equipements et services

Un territoire maillé par les équipements et services, notamment de proximité

NOMBRE D'EQUIPEMENTS SUR CAEN LA MER

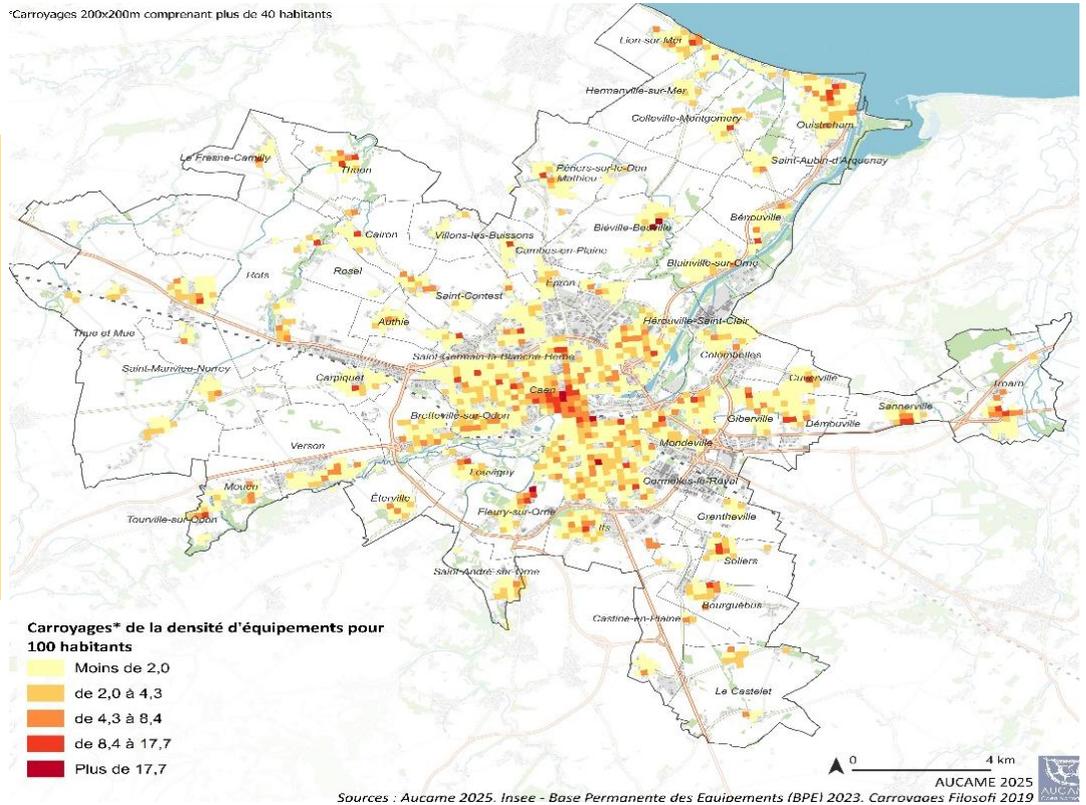
| GAMMES | 2019 | 2023 | 2019-2023 |
|-------------------|--------------|--------------|-------------|
| Proximité (1) | 5 060 | 5 569 | 10,1% |
| Intermédiaire (2) | 1 906 | 1 791 | -6,0% |
| Supérieure (3) | 673 | 710 | 5,5% |
| TOTAL | 7 639 | 8 070 | 5,6% |

La base permanente des équipements (BPE) est une source statistique qui fournit le niveau d'équipements et de services accessibles à la population sur un territoire.

Source : INSEE, Base permanente des équipements

Densité d'équipements sur Caen la mer en 2023 Gammes de proximité ⁽¹⁾

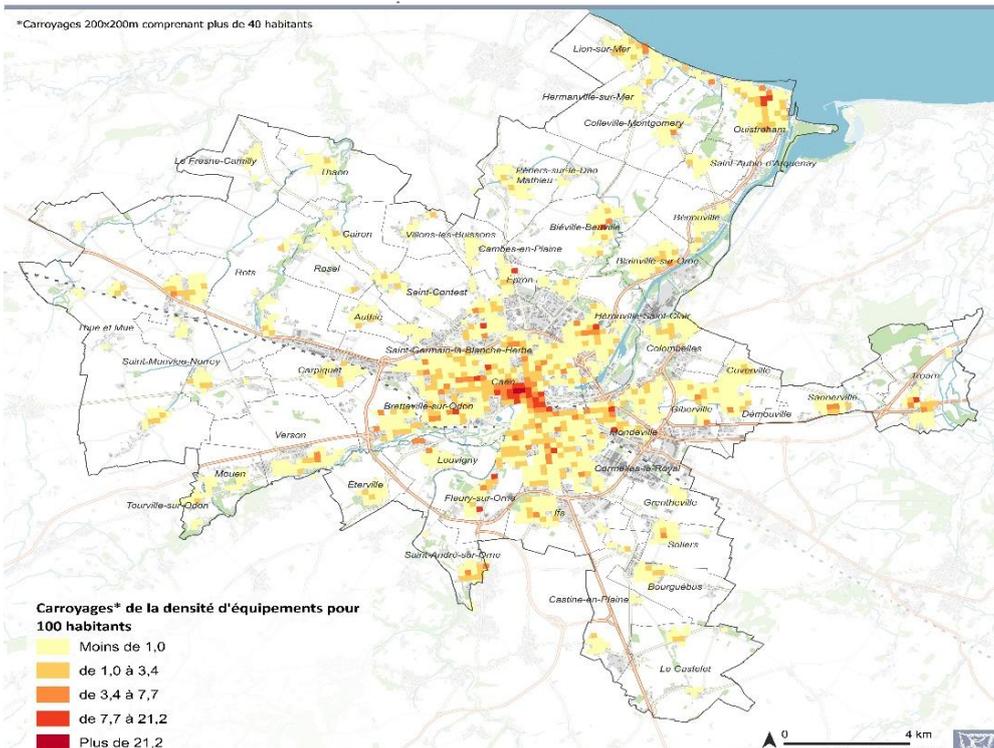
*Carroyages 200x200m comprenant plus de 40 habitants



(1) La gamme de proximité regroupe des services qui sont présents dans le plus grand nombre de communes par exemple les bureaux de poste, les boulangeries, les médecins généralistes, les terrains de grands jeux...

Densité d'équipements sur Caen la mer en 2023 Gamme intermédiaire ⁽²⁾ et supérieure ⁽³⁾

*Carroyages 200x200m comprenant plus de 40 habitants



(2) La gamme intermédiaire comprend 50 types d'équipements : par exemple, les banques, les laboratoires d'analyses médicales ou les piscines ouvertes au public...
(3) La gamme supérieure (61 types d'équipements) rassemble des commerces tels que les poissonneries ou les hypermarchés, les services d'urgences médicales ou les cinémas. Ils sont plus rarement implantés et plus souvent situés dans les principales villes que les services de la gamme de proximité.

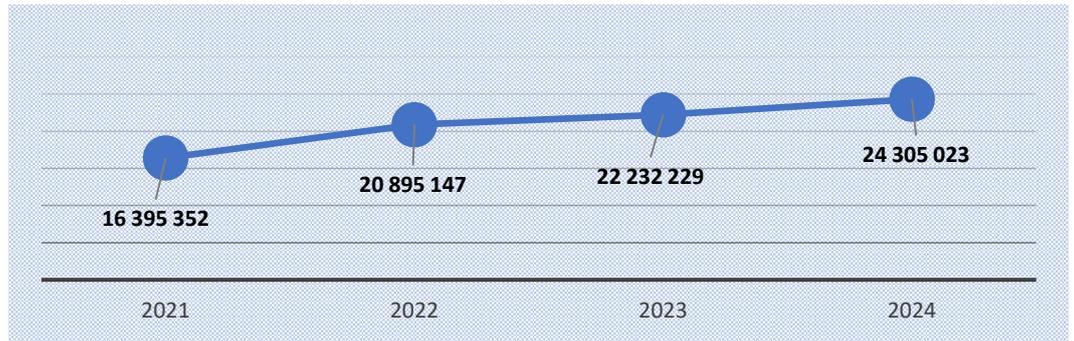
Les transitions environnementales en faveur d'un aménagement plus durable

Mobilités

Vers l'utilisation croissante des transports en commun et des mobilités douces

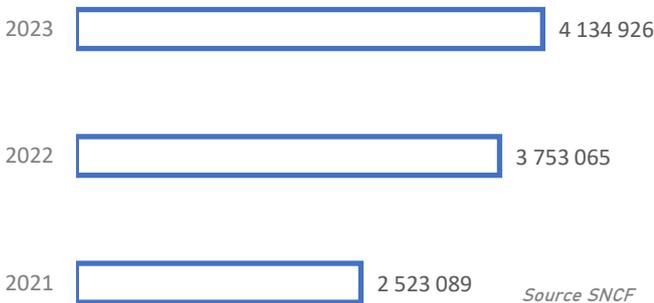


Évolution du nombre de validations de billets

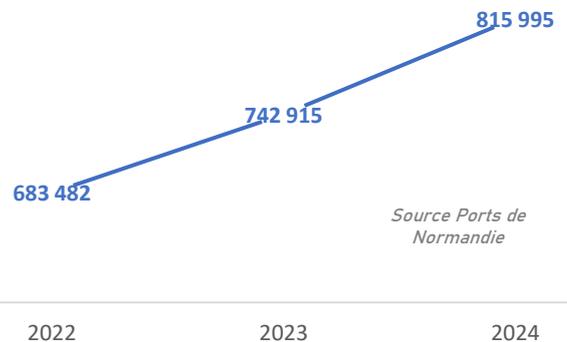


Tous réseaux confondus-source TWISTO

Fréquentation de la gare de Caen



Trafic transmanche: évolution du nombre de passagers avec le Royaume-Uni



10 ans d'indicateurs

2014

Vols commerciaux
3 493 en 2014



Passagers commerciaux
115 015 en 2014



Soit 33 passagers par vol

2024

Vols commerciaux
3 971 en 2024



Passagers commerciaux
291 326 en 2024



Soit 73 passagers par vol



Enquête mobilité Caen la mer 2022

De 2011 à 2022

Comment les habitants de Caen la mer se déplacent ?

Pourquoi faire ?

| |  |  |  |  |
|-------------------------------------|---|---|---|---|
| Types de déplacement en 2022 | 31% | 55% | 8% | 3% |
| Evolution 2011 et 2022 | +15% | -15% | +9% | +96% |
| Nb de déplacements par jour en 2022 | +37 000 | -85 000 | +6 900 | +15 000 |

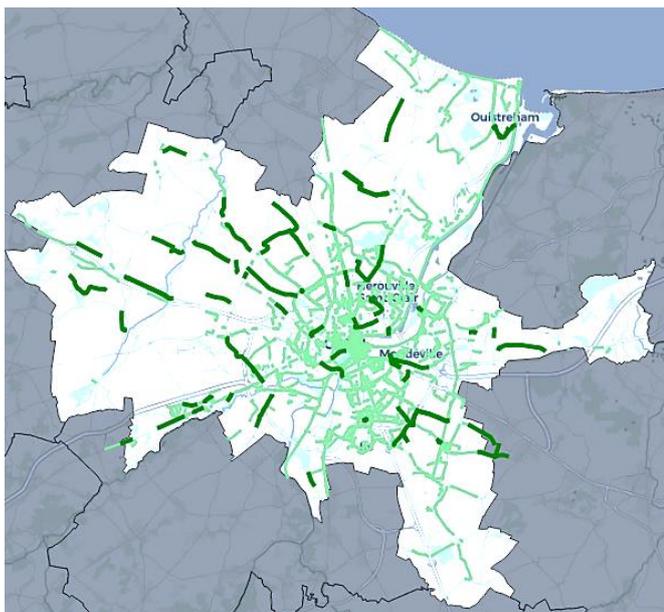
|  |  |  |  |
|---|---|---|---|
| Loisirs Activités | Achats | Travail | Accompagnement |
| 25% | 23% | 21% | 14% |

Source Caen la mer

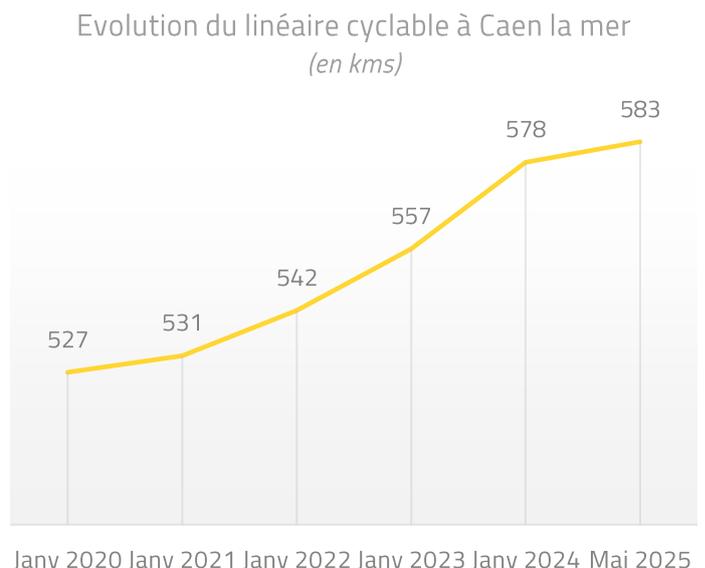
Chiffres clés

- **78%** des ménages ont une voiture (68% à Caen et plus de 90% en périphérie)
- **56%** des ménages ont un vélo (mais seulement 44% à Caen)
- **954 000** déplacements au quotidien dont 97% à l'intérieur du département (-45 000 depuis 2011), soit environ 3,8 déplacements par jour et par personne.
- **45%** des déplacements font - de 2kms

Aménagements cyclables à Caen la mer



 Itinéraires réalisés de 2020 à 2025
 Itinéraires réalisés avant 2020



Source Caen la mer

Le tri sélectif

Vers une évolution positive

Évolution du tri sélectif (en tonnes) sur Caen la mer

| | 2022 | 2023 | 2024 |
|-----------------------|--------|--------|--------|
| Emballages et papiers | 19 730 | 19 873 | 20 541 |
| Verre | 8 891 | 8 759 | 8 749 |
| Total | 28 621 | 28 632 | 29 290 |

Part du tri sélectif dans les déchets collectés sur Caen la mer (en tonnes)

| | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---------|---------|---------|
| Total des déchets collectés (en tonnes) | 155 428 | 157 369 | 155 287 |
| Part du tri sélectif (emballages, papiers, verres) (en %) | 18,4% | 18,2% | 18,9% |

Comparatif du tri sélectif avec la moyenne nationale (en kg par an et par habitant) :

| | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------|------|------|-----------------------------|
| Caen la mer | 106 | 105 | 108 |
| France | 95 | 96 | Chiffre disponible fin 2025 |

Source Caen la mer

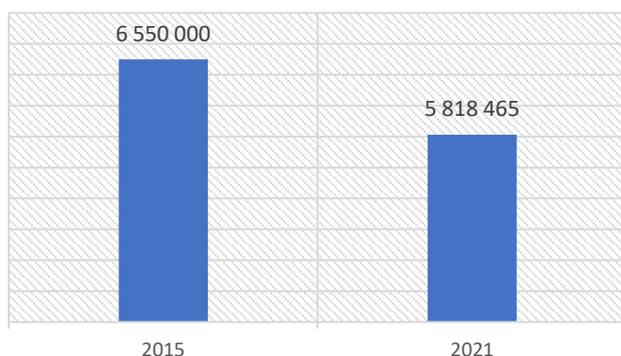
Déchets déposés en déchetterie (hors gravats)

| | 2022 | 2023 | 2024 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| En tonnes | 43 711 | 45 922 | 46 466 |
| En Kg/an/habitant | 119 | 115 | 123 |

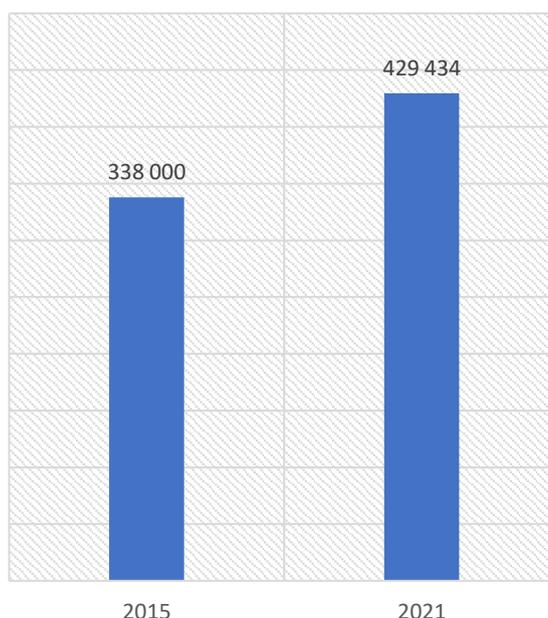
Energie

Vers la sobriété énergétique

Consommation d'énergie totale (en Mégawatt Mwh)



Production d'énergie renouvelable (en Mwh)



Sources : Schéma directeur de l'énergie Caen la mer -Observatoire régional ORECAN

Chiffres clés

En 6 ans (2015-2021) baisse de **9%** de la consommation d'énergie

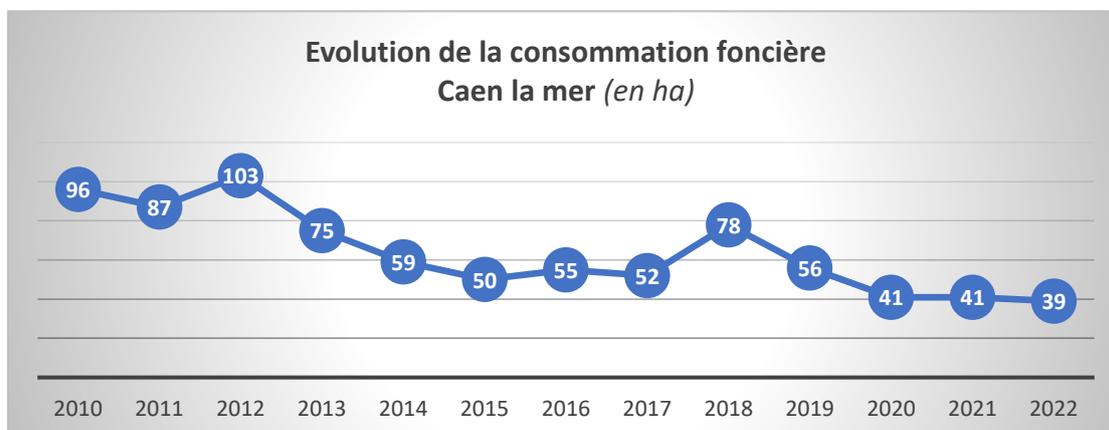
En 6 ans (2015-2021) progression de **27%** de la production annuelle d'EnR

Le taux d'autoproduction d'EnR* est de **7,4%** en 2021 (5% en 2015). * Production d'EnR sur le territoire de Caen la mer utilisée dans la consommation annuelle d'énergie.

*liste non exhaustive

Consommation foncière

Une trajectoire de sobriété foncière



Source CCF EPFN-Région Normandie

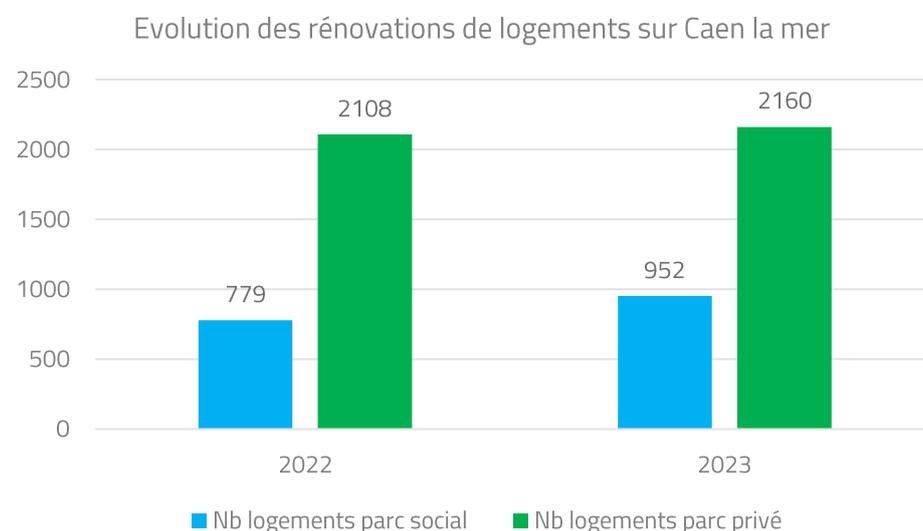
Source diagnostic
du PLUi-HM de Caen la mer
-Réalisation Aucame

| Période | Consommation totale en ha | Moyenne annuelle en ha |
|-----------|---------------------------|------------------------|
| 2013-2017 | 291 | 58 |
| 2018-2022 | 255 | 51 |
| 2013-2022 | 545 | 55 |

Habitat – Rénovation

Une dynamique de rénovation sur Caen la mer

Chiffres clés



Parmi les 4 268 logements rénovés du parc privé en 2022-2023, 912 logements ont bénéficié des aides de Caen la mer soit 21,4% de logements.

Entre 2022 et 2023 :
+ 22% de rénovation des logements sociaux
+ 2,5% de rénovation des logements du parc privé



Communauté urbaine Caen la mer

16 rue Rosa Parks - CS 52700

14027 CAEN CEDEX 9

caenlamer.fr

