## DEPARTEMENT DU CALVADOS

## SANNERVILLE PLAN LOCAL D'URBANISME PLU approuvé le 14 décembre 2017 Modification Simplifié n°1 Dossier d'enquête publique 210 rue Alexis de Tocqueville Parc d'Activités du Golf S0000 ST-LO Tél: 02 33 75 63 52 contact@planls.fr Echelle 1/6000

Murs et murets à préserver au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
 Linéaires commerciaux : le changement de destination des rez-de-chaussée des constructions affectées aux commerces, services, vers du logement ou un autre usage est interdit sur une profondeur de 10 m minimum par rapport à la façade sur rue
 Haies continues à préserver au titre de l'article L.151-23 CU
 Espaces boisés à préserver au titre de l'article L.151-23 CU

Espaces boisés classés

Emplacement réservé

Périmètre de protection des abords des bâtiments agricoles au sein duquel les nouvelles constructions à usage d'habitation "tiers" sont interdites (selon application des codes en vigueur)

Périmètre de protection des Monuments Historiques (se référer aux pièces 6.1 et 6.2 du P.L.U.)

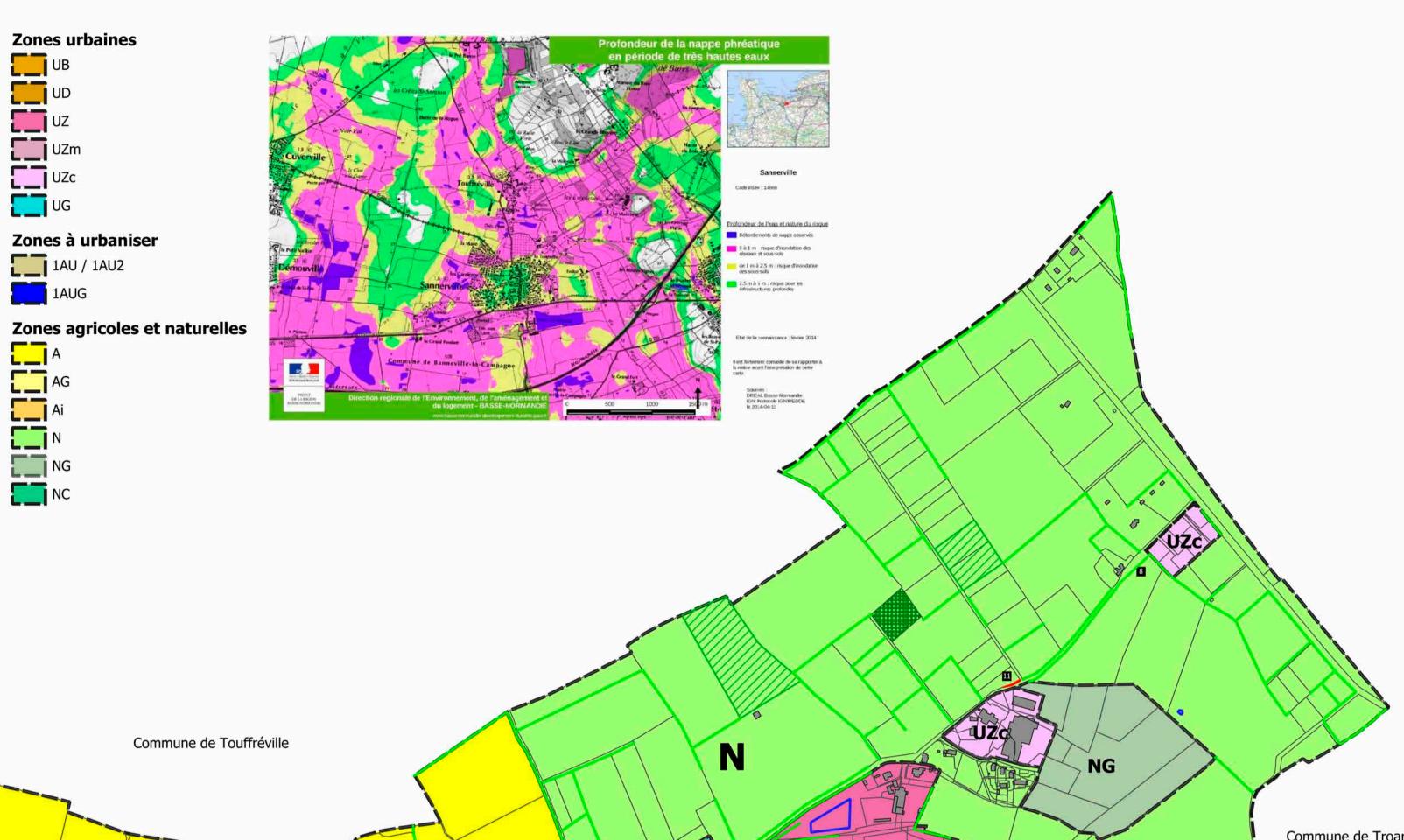
Périmètre des 125 m à partir d'un indice de présence de cavité souterraine

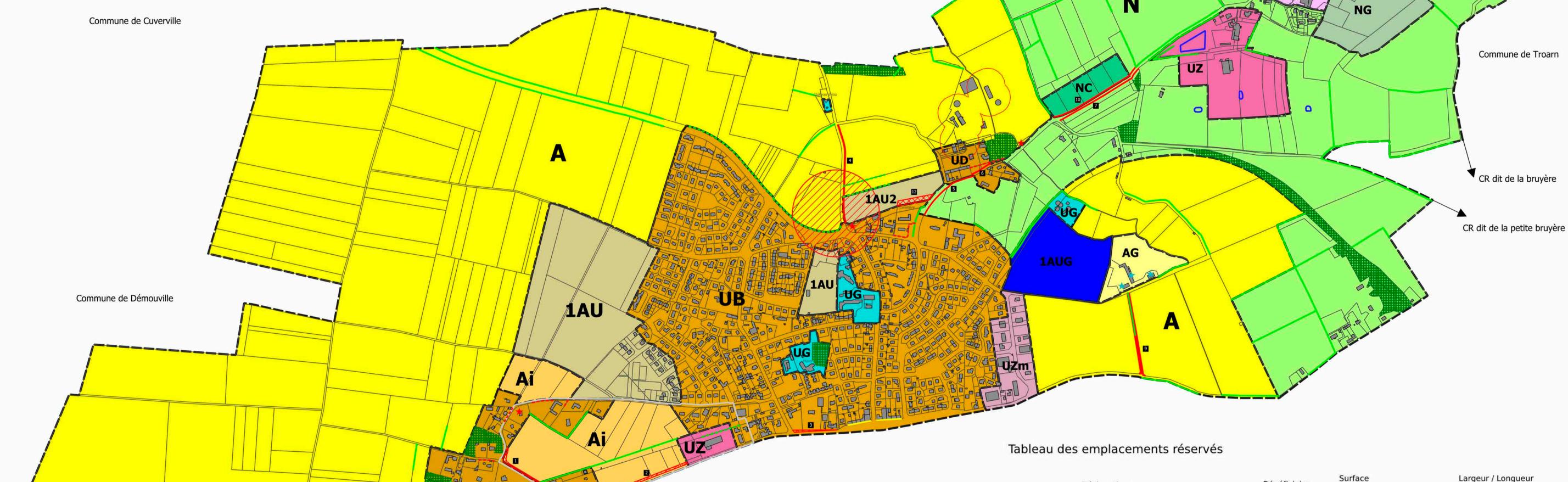
Mares identifiées (se référer au règlement de zone)

★ Patrimoine bâti à préserver au titre de l'article L.151-19 CU

★ Changement de destination du bâti agricole vers de l'activité / intérêt général

Nb : Des informations complémentaires au zonage sont reportées en annexes informatives au sein du présent P.L.U.





Commune de Banneville la Campagne

0 500 1 000 m

Désignation	Bénéficiaire	Surface Approximative	Largeur / Longueur approximatives
Aménagement de voirie et plantations.	Commune	680 m²	de 4 à 10m / 160m
2 Fossé d'écoulement des eaux pluviales.	Commune	1550 m²	6m / 260m
3 Aménagement d'un carrefour.	Commune	400 m²	de 0 à 8m / 120m
Création d'une piste cyclable.	Commune	900 m²	3m / 300m
5 Aménagement de voirie et plantations.	Commune	380 m²	2m / 190m
6 Aménagement de voirie et plantations.	Commune	126 m²	2m / 63m
7 Aménagement de voirie et plantations.	Commune	560 m²	2m / 280m
Aménagement de voirie et plantations.	Supprimé Modificatio	2300 m <sup>2</sup>	de 0 à 10m / 200m
9 Aménagement de voirie et plantations.	Commune	1400 m²	2,5m / 250m
Aménagement de voirie et plantations.	Commune	560 m <sup>2</sup>	2m / 280m
Aménagement de voirie pour raisons de sécurité	Commune	55 m²	de 0 à 2m / 35m
12 Extension du cimetière	Commune	1500 m²	15m / 100m